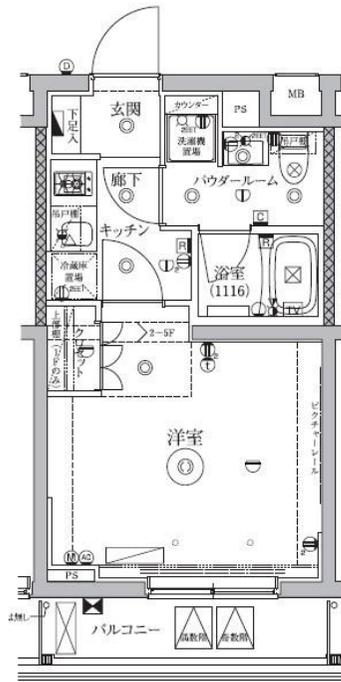


# セジヨリ新宿上落合

403 号室

賃料	104,000 円	共益費	12,000 円	礼金	1 ヶ月	敷金	0 ヶ月	償却	0 ヶ月
----	-----------	-----	----------	----	------	----	------	----	------

【WI-FIインターネット無料 FGBB】築浅高級デザイナーズ賃貸 浴室テレビ付きバスルーム ペット飼育可 都営大江戸線「中井駅」徒歩4分の好立地



建物所在地	東京都新宿区上落合3丁目19-12	区分	
交通	都営大江戸線/中井 徒歩4分 東京メトロ東西線/落合 徒歩7分 JR中央・総武線/東中野 徒歩13分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	25.79 m <sup>2</sup>	入居時期	04/13
竣工年月	2021/12/2	方角	西

賃貸条件	契約/普通借家契約 契約期間/2年 解約予告/2ヶ月前 更新料/新賃料 1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円	室内抗菌処理代/0円 事務手数料/0円 鍵費用/22,000円 火災保険/23,000円 保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ペット飼育時 敷金1ヶ月追加(償却) 犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、10kg以下) 貸主の承認必須
------	--	--

特約事項	ペット飼育時提出書類あり 私道に関する特約有 指定電力案内有(契約自由)
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、浴室テレビ付き、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、人感センサー付き玄関照明、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インター(TV)、TVEター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	---



図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293 E-mail:info@sunny-re.co.jp	※広告掲載厳禁			
	取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主 100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付 100%	