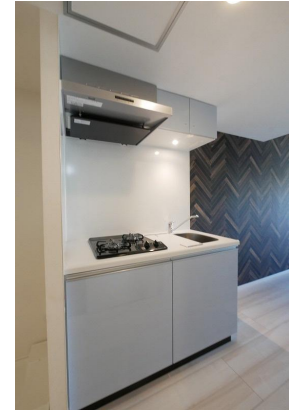
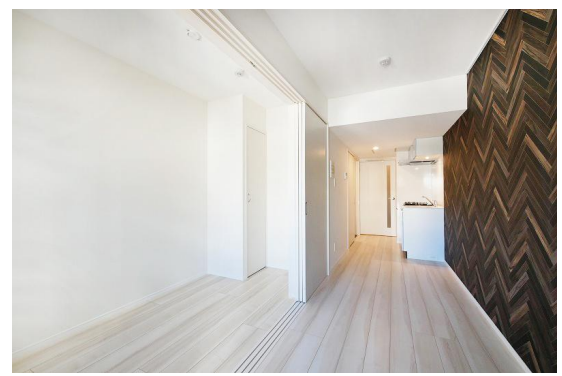
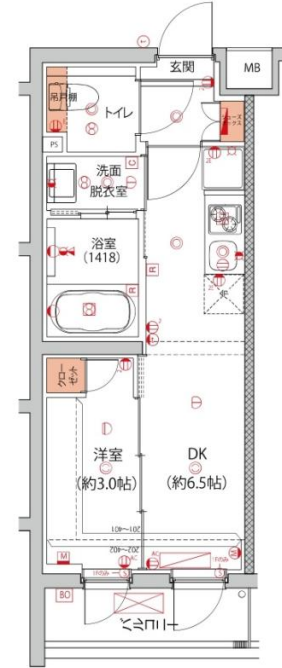


ハーモニーレジデンス中野本町パークサイド

401 号室

賃料	119,500	円	共益費	15,000	円	礼金	0.5	ヶ月	敷金	0	ヶ月	償却	0	ヶ月
----	---------	---	-----	--------	---	----	-----	----	----	---	----	----	---	----

【Wi-Fiインターネット無料 FGBB】ペット飼育可能！ 浴室換気・乾燥・暖房機 独立洗面台 完全個室トイレ といった嬉しい設備が盛りだくさん



建物所在地	東京都中野区本町5丁目30-11	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/中野新橋 徒歩6分 JR中央線(快速)/中野 徒歩20分 東京メトロ丸ノ内線/中野坂上 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	26.00 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2021/12/4	方角	北

賃貸条件	契約/普通借家契約 契約期間/2年 解約予告/2ヶ月前 更新料/新賃料 1.5ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込) 短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)LP・SZPプラン時(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)	入居中サポート/21,450円 室内抗菌処理代/17,600円 事務手数料/11,000円 鍵費用/22,000円 火災保険/22,000円 保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ペット飼育時共益費 3500円追加 犬・猫いずれか1匹(成長時体長40cm以下、体重10kg以下)
------	---	--

特約事項	指定電力案内有(契約自由)
------	---------------

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イターホ(TV)、TVモニター付ホットック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育...
----	---

口振手数料：～660円 保証会社の更新料：10,000円～
クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY
東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

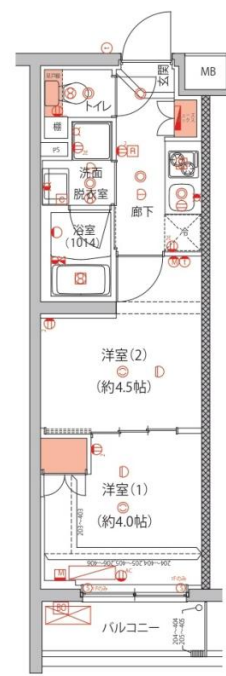
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ハーモニーレジデンス中野本町パークサイド

403 号室

賃料	124,000	円	共益費	15,000	円	礼金	1	ヶ月	敷金	1	ヶ月	償却	1	ヶ月
----	---------	---	-----	--------	---	----	---	----	----	---	----	----	---	----

【Wi-Fiインターネット無料 FGBB】「中野新橋駅」徒歩6分！ペット飼育可能！浴室換気・乾燥・暖房機 独立洗面台 完全個室トイレ といった嬉しい設備が盛りだくさん TVモニター付きオートロック

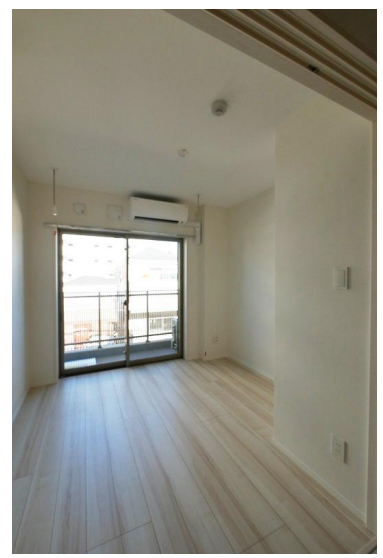


建物所在地	東京都中野区本町5丁目30-11	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/中野新橋 徒歩6分 JR中央線(快速)/中野 徒歩20分 東京メトロ丸ノ内線/中野坂上 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階	種別	マンション
専有面積	25.50 m ²	入居時期	04/06
竣工年月	2021/12/4	方角	北

賃貸条件	契約/普通借家契約 契約期間/2年 解約予告/2ヶ月前 更新料/新賃料 1.5ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込) 短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	入居中サポート/21,450円 室内抗菌処理代/17,600円 事務手数料/11,000円 鍵費用/22,000円 火災保険/22,000円 保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ペット飼育時共益費 3500円追加 犬・猫いずれか1匹(成長時体高40cm以下、体重10kg以下)
------	--	--

特約事項	指定電力案内有(契約自由)
------	---------------

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	--



口振手数料：～660円 保証会社の更新料：10,000円～
クリーニング費用(～30㎡/55,000円)
2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%