

# 貸マンション

## 新中野駅

コンフォリア新中野 0501

間取り  
ワンルーム

専有面積  
25.01㎡

築年月  
2019年03月



### チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬1匹か猫2匹迄敷金2ヶ月)、B・T別、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 121,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩2分		
建物	建物名	コンフォリア新中野 0501	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	25.01㎡	
	間取内訳	洋8.2	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年15,980円		
備考	礼金ゼロ1年以内解約時賃料1か月分違約金 ペット飼育相談可能 ※敷金1か月積み増し ※小型犬1匹又は猫2匹迄 鍵交換代：33,000円 清掃費：38,500円 エアコン清掃費：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスカード(レジデンシャルパートナーズ) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の 利用駅1：JR総武・中央線新中野 徒歩15分 利用駅2：都営大江戸線中野坂上 徒歩13分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

# 貸マンション

## 新中野駅

コンフォリア新中野 0913

間取り  
1LDK

専有面積  
42.91㎡

築年月  
2019年03月

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬1匹か猫2匹迄敷金2ヶ月)、B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズIC、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新中野
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 220,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩2分		
建物	建物名	コンフォリア新中野 0913	
	構造・規模	RC 12階建/9階部分	
	使用部分積	42.91㎡	
	間取内訳	LDK11 洋5.5	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年11月18日予定
設備	B・T別、追焚機能、温水洗浄便座、洗面所独立、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズIC、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン2台以上、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア...		
保険等	要 2年15,980円		
備考	礼金ゼロ1年以内解約時賃料1か月分違約金 ペット飼育相談可能※敷金1ヵ月積み増し※小型犬1匹又は猫2匹迄 鍵交換代：33,000円 清掃費：45,980円 エアコン清掃費：55,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスカード(レジデンシャルパートナーズ) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の 利用駅1：JR総武・中央線新中野 徒歩15分 利用駅2：都営大江戸線中野坂上 徒歩13分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	