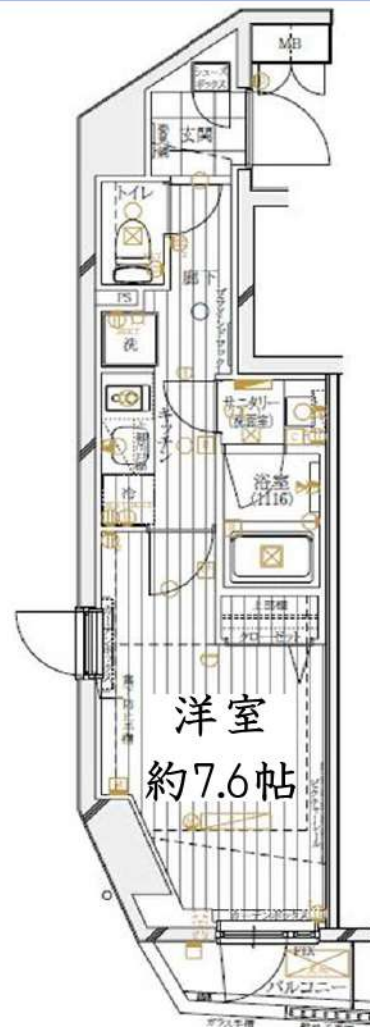
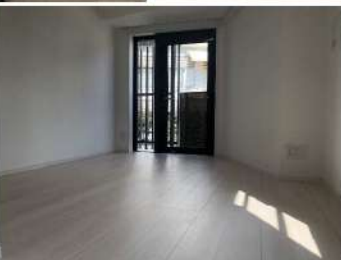
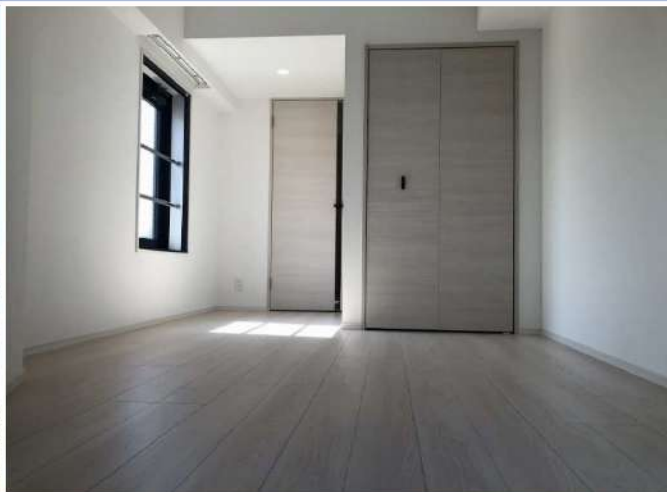


自社ブランド～REGALIZ・RISECOURT～シリーズ

レガリス
REGALIZ四谷 301号室

東京メトロ丸の内線
JR 総武線・中央線
東京メトロ丸の内線・南北線
JR 総武線

『四谷三丁目』 駅徒歩 7 分
『四ツ谷』 駅徒歩 8 分
『信濃町』 駅徒歩 11 分



ペット飼育可・システムキッチン・角部屋
保証会社必須・短期解約違約金有

【建物概要】	レガリス四谷 301号室
■所在地	東京都新宿区若葉2-6-10
■構造	鉄筋コンクリート造 6階建
■専有面積	25.62 m ²
■賃料	110,000 円 管理費 15,000 円 (家賃計 125,000 円)
■竣工	2021年9月
■方位	北東
■入居日	居住中 3月下旬退去予定
■敷金	1ヶ月
■礼金	1ヶ月

- 【備考】
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
 - 退去時精算クリーニング代 47,300円(税込)
 - 退去時精算エアコン洗浄代 11,000円(税込)
 - 住宅総合保険 2年 20,000円
 - 24時間サポート 2年 16,500円(税込)
 - 解約予告 2ヶ月前通知
 - 保証会社利用必須(セゾン・エポス: 初回家賃計の50%)
- ※口座振替利用時は家賃計に330円(税込)がプラスされる場合有。
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
 - 短期解約違約金有(1年未満の解約時家賃計の1ヶ月)

☆設 備☆	
☆外観タイル	☆モニター付インターフォン
☆防犯カメラ	☆宅配BOX
☆オートロック	☆ディンプルキー
☆エレベーター	☆浴室乾燥機
☆シューズボックス	☆ダブルロック
☆エアコン	☆バス・トイレ別
☆2口ガスコンロ	☆温水洗浄便座
☆独立洗面台	☆ハンズフリーキー
☆禁煙	

駐輪場: 無料・バイク置き場(原付): 10,000円・インターネット
問い合わせ先: (株) 合人社計画研究所
03-5201-3383 (要確認)

図面と異なる場合は、
現状を優先とさせていただきます。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%