

# 築浅高級賃貸マンション ペット/楽器相談可



4駅4路線利用可能

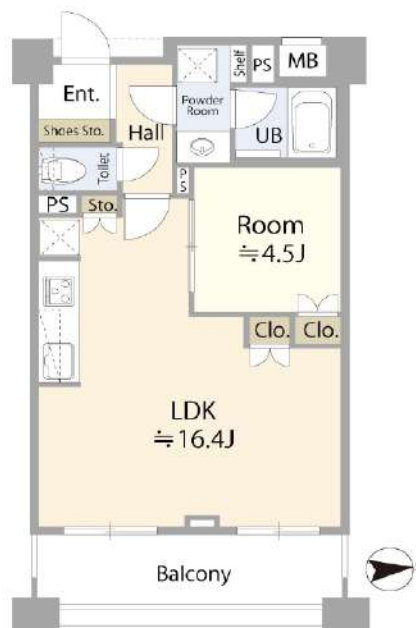
アクセス良好な住環境

JR山手線「新大久保」駅徒歩5分

副都心線・大江戸線「東新宿」駅徒歩8分

JR総武線「大久保」駅徒歩9分

副都心線「西早稲田」駅徒歩9分



※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

|       |                                                                                                                  |                       |     |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----|
| 物件名   | ブレステージ新宿大久保 502号室                                                                                                |                       |     |
| 物件住所  | 東京都新宿区大久保2-29-9                                                                                                  |                       |     |
| 賃料    | 350,000円                                                                                                         |                       |     |
| 管理費   | なし                                                                                                               |                       |     |
| 敷金    | 1ヶ月                                                                                                              | 礼金                    | 1ヶ月 |
| 物件概要  | 構造                                                                                                               | 鉄筋コンクリート造壁屋根地上5階建て    |     |
|       | 築年月                                                                                                              | 2009年3月               |     |
|       | 専有面積                                                                                                             | 48.01㎡ / 9.72㎡(バルコニー) |     |
|       | 方角                                                                                                               | 西                     |     |
| 入居可能日 | 即日                                                                                                               | 現況                    | 空室  |
| 更新料   | 新賃料の1ヶ月                                                                                                          |                       |     |
| 契約内容  | 普通借家契約2年間(更新可)                                                                                                   |                       |     |
| 設備    | シューズボックス、エアコン(2基)、独立洗面台、B.T別、室内洗濯機置き場、システムキッチン、クローゼット、バルコニー、温水洗浄便座、宅配ボックス、エレベーター、モニター付きオートロック、インターホン、駐輪場、管理人(日勤) |                       |     |
| 備考    | ペット/相談 楽器/相談<br>火災保険/20,000円～<br>保証会社/利用必須総賃料の50%～<br>鍵交換代/25,000円～                                              |                       |     |

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp

|      |
|------|
| 取引態様 |
| 媒介   |

|          |    |  |    |      |
|----------|----|--|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 |  | 客付 | 100% |

※広告掲載厳禁