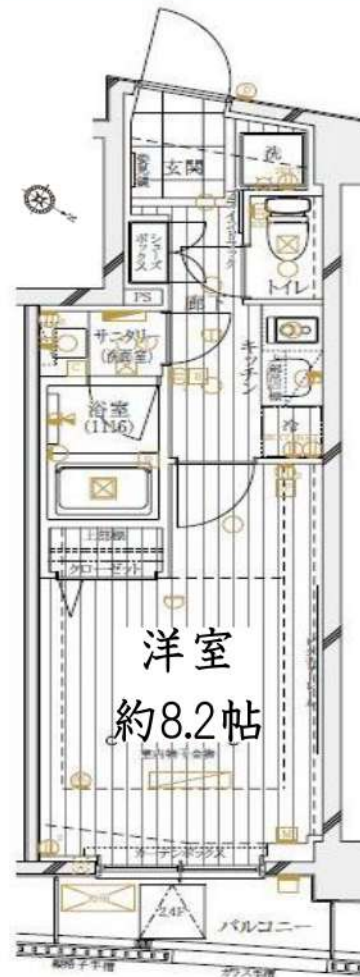


自社ブランド～REGALIZ・RISECOURT～シリーズ

レガリス REGALIZ四谷 502号室

東京メトロ丸の内線
JR総武線・中央線
東京メトロ丸の内線・南北線
JR総武線

『四谷三丁目』 駅徒歩 7 分
『四ツ谷』 駅徒歩 8 分
『信濃町』 駅徒歩 11 分



ペット飼育不可・システムキッチン
禁煙・保証会社必須・短期解約違約金有

【建物概要】		レガリス四谷 502号室
■所在地	東京都新宿区若葉2-6-10	
■構造	鉄筋コンクリート造 6階建	
■専有面積	25.28 m ²	
■賃料	119,500 円	管理費 15,000 円 (家賃計 134,500 円)
■竣工	2021年9月	■方位 北東
■入居日	居住中 5月下旬退去予定	
■敷金	1ヶ月	■礼金 1ヶ月

【備考】	
□鍵交換費用	52,250円(税込)
□退去時精算クリーニング代	49,500円(税込)
□退去時精算エアコン洗浄代	16,500円(税込)
□住宅総合保険	2年 20,000円
□24時間サポート	2年 16,500円(税込)
□解約予告	2ヶ月前通知
□保証会社利用必須(セゾン・エポス: 初回家賃計の50%)	
※口座振替利用時は家賃計に330円(税込)がプラスされる場合有。	
□更新料	新賃料の1ヶ月分
□短期解約違約金有(1年未満の解約時家賃計の1ヶ月)	

☆設 備 ☆	
☆外観タイル	☆モニター付インターフォン
☆防犯カメラ	☆宅配BOX
☆オートロック	☆ディンプルキー
☆エレベーター	☆浴室乾燥機
☆エアコン	☆ダブルロック
☆2口ガスコンロ	☆バス・トイレ別
☆独立洗面台	☆温水洗浄便座
☆禁煙	☆ハンズフリーキー

※図面と異なる場合は、現状を優先とさせていただきます。
※洋室の帖数はクローゼットを含みます

駐輪場: 無料・バイク置き場(原付): 10,000円・インターネット
問い合わせ先: (株) 合人社計画研究所
03-6844-6070 (要確認)



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%