

For Rent

エポノク市ヶ谷
Eponoku市ヶ谷



・市ヶ谷駅から徒歩3分
・4路線利用可能！都心主
要駅へダイレクトアクセス
・スーパー・飲食店多数、
生活利便性◎



交通

都営新宿線・東京メトロ有楽町線・南北線
「市ヶ谷」駅 徒歩3分
JR総武線「市ヶ谷」駅 徒歩6分

所在

東京都新宿区市谷本村町3-29

概

要

賞

賃

条

件

設

備

構 造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造(地上9階)
竣 工 日 2009年8月
契 約 形 態 普通賃貸借契約
契 約 期 間 2年間(更新可)
敷 金 1ヶ月 ※ペット飼育時 小型犬+1ヶ月、猫+2ヶ月
礼 金 1ヶ月
更 新 料 新賃料の1ヶ月
火 災 保 険 指定損害保険(2年間)18,000円～
鍵 交 換 代 34,000円(税別)
保 証 会 社 必須 エルズサポート (初回:月額総賃料50%、月額保証料:総賃料1%)
解 約 通 知 2ヶ月前
募 集 部 屋 802号室(34.98㎡)
賃 料 176,000 円
共 益 費 15,000 円
解 約 日 2025年12月28日
退去予定日 2025年12月28日
内覧可能日 2026年1月上旬
入居可能日 2026年2月上旬

※入居に際しては審査があります。
審査の結果、お断りする場合がございますが審査内容については
一切お答えしかねますので予めご了承ください。

・TVモニター付インターホン
・2口ガスコンロ付システムキッチン
・宅配BOX(共用エントランス部)
・エアコン
・洗面化粧台
・ウォークインクローゼット
・トランクルーム【別契約 使用料:12,000円(税別)】
・屋内駐輪場(1台使用料不要)
・ペット相談可
・温水洗浄便座
・ゴミ置き場
・インターネット(Bフレッツ)※別途契約必要
・オートロック

有効期限:2025年12月29日

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

For Rent

エポノーク市ヶ谷
Eponoqu市ヶ谷

交通

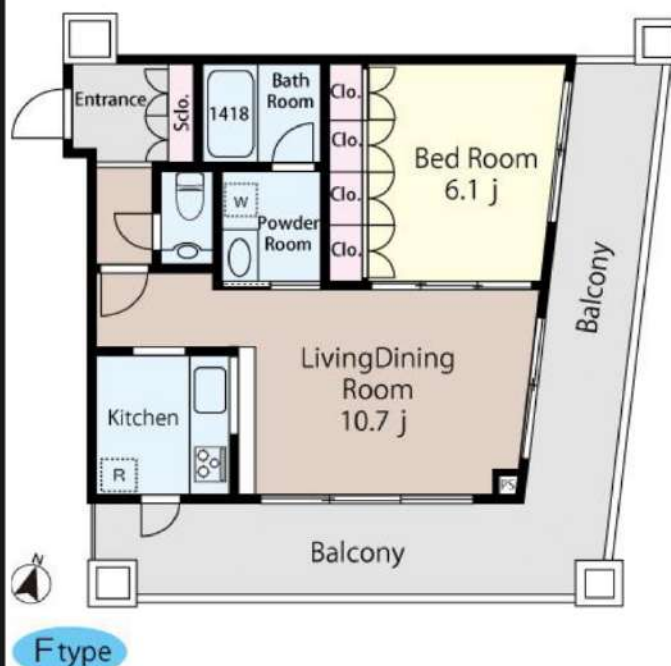
都営新宿線・東京メトロ有楽町線・南北線
「市ヶ谷」駅 徒歩3分
JR総武線「市ヶ谷」駅 徒歩6分

所在

東京都新宿区市谷本村町3-29



- ・市ヶ谷駅から徒歩3分
- ・4路線利用可能！都心主要駅へダイレクトアクセス
- ・フローリング張替え予定



概要

構造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造(地上9階)
竣工日 2009年8月
契約形態 普通賃貸借契約
契約期間 2年間(更新可)
敷金 1ヶ月 ※ペット飼育時 小型犬+1ヶ月、猫+2ヶ月
礼金 1ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月
火災保険 指定損害保険(2年間)18,000円～
鍵交換代 34,000円(税別)
保証会社 必須 エルズサポート (初回:月額総賃料50%,月額保証料:総賃料1%)
解約通知 2ヶ月前
募集部屋 803号室(46.62㎡)
賃料 234,000 円
共益費 18,000 円
解約日 2025年11月30日
退去予定日 2025年11月30日
内覧可能日 2025年12月上旬
入居可能日 2026年3月上旬

設備

- ※入居に際しては審査があります。
審査の結果、お断りする場合がございますが審査内容については一切お答えしかねますので予めご了承ください。
- ・TVモニター付インターホン
 - ・2口ガスコンロ付システムキッチン
 - ・宅配BOX(共用エントランス部)
 - ・エアコン
 - ・洗面化粧台
 - ・ウォークインクローゼット
 - ・トランクルーム【別契約 使用料:12,000円(税別)】
 - ・屋内駐輪場(1台使用料不要)
 - ・ペット相談可
 - ・温水洗浄便座
 - ・ゴミ置き場
 - ・インターネット(Bフレッツ)※別途契約必要
 - ・オートロック



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

For Rent

エポノーク市ヶ谷
Eponoqu市ヶ谷

交通

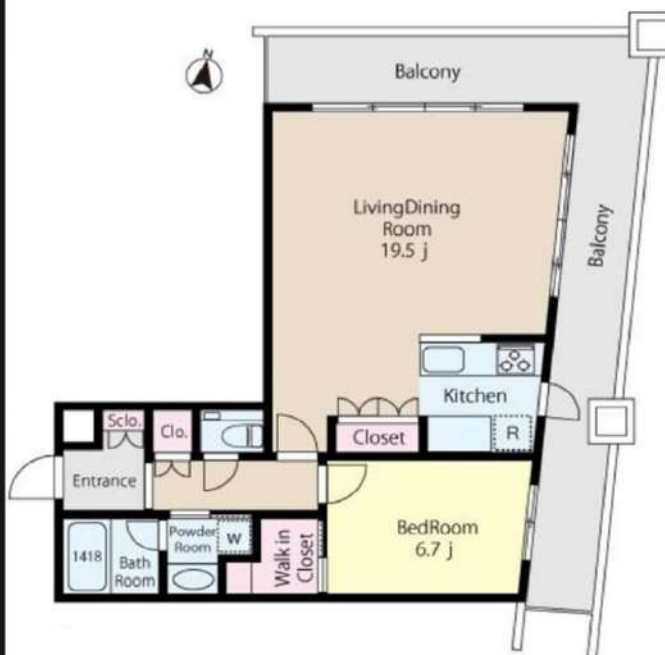
都営新宿線・東京メトロ有楽町線・南北線
「市ヶ谷」駅 徒歩3分
JR総武線「市ヶ谷」駅 徒歩6分

所在

東京都新宿区市谷本村町3-29



- ・市ヶ谷駅から徒歩3分
- ・4路線利用可能で都内各方面へ快適アクセス
- ・最上階の角部屋につき眺望良好、開放感のある住戸



概要

構造 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造(地上9階)
竣工日 2009年8月
契約形態 普通賃貸借契約
契約期間 2年間(更新可)
敷金 1ヶ月 ※ペット飼育時 小型犬+1ヶ月、猫+2ヶ月
礼金 1ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月
火災保険 指定損害保険(2年間)20,000円～
鍵交換代 34,000円(税別)
保証会社 必須 エルズサポート (初回:月額総賃料50%,月額保証料:総賃料1%)
解約通知 2ヶ月前
募集部屋 907号室(65.98㎡)
賃料 298,000 円
共益費 20,000 円
解約日 2026年1月19日
退去予定日 2026年1月9日
内覧可能日 2026年1月9日
入居可能日 2026年3月中旬

※入居に際しては審査があります。
審査の結果、お断りする場合がございますが審査内容については一切お答えしかねますので予めご了承ください。

設備

- ・TVモニター付インターホン
- ・3口ガスコンロ付システムキッチン
- ・宅配BOX(共用エントランス部)
- ・エアコン
- ・洗面化粧台
- ・ウォークインクローゼット
- ・トランクルーム【別契約 使用料:12,000円(税別)】
- ・屋内駐輪場(1台使用料不要)
- ・ペット相談可
- ・温水洗浄便座
- ・ゴミ置き場
- ・インターネット(Bフレッツ)※別途契約必要
- ・オートロック

Sunny*

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%