

入居可能予定日

5月10日

0404号室

情報更新日: 2025年04月08日

GENOVIA東中野sky garden

JR中央・総武線「東中野」徒歩9分／東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」徒歩9分

マンション・ビル

Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★インターネット無料！駐輪場無料！

リファ導入！

1K / 26.4㎡

130,000 円

敷金

無し

礼金

13万円

共益費

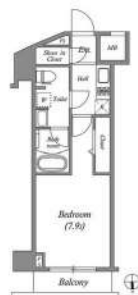
15,000 円

月額合計

145,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年



東京都中野区 中央1丁目13番10号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造9階建／4階部分

戸数

48戸

完成

2021年8月1日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、ペット可、システムキッチン、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、クローゼット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分リファ導入！インターネット無料（株）ファイバーゲート TEL：0120-012-272。3路線3駅利用可！鍵交換費用必須！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

Sunny

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

入居可能予定日

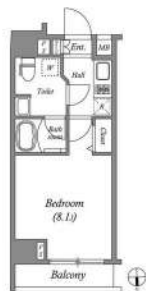
5月13日

0806号室

情報更新日: 2025年04月08日

GENOVIA東中野sky garden

JR中央・総武線「東中野」徒歩9分／東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」徒歩9分



Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★インターネット無料！駐輪場無料！

1K / 25.58㎡

133,000 円

敷金

無し

礼金

13.3万円

共益費

15,000 円

月額合計

148,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

東京都中野区 中央1丁目13番10号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造9階建／8階部分

戸数

48戸

完成

2021年8月1日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、ペット可、システムキッチン、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、クローゼット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分インターネット無料（株）ファイバーゲート TEL: 0120-012-272。3路線3駅利用可！鍵交換費用必須！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

Sunny

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

入居可能予定日

6月20日

0303 号室

情報更新日: 2025年04月08日

GENOVIA 東中野 sky garden

JR中央・総武線「東中野」 徒歩9分 / 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」 徒歩9分



Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★インターネット無料！駐輪場無料！

1K / 27.33㎡

133,000 円

敷金

無し

礼金

13.3万円

共益費

15,000 円

月額合計

148,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

東京都中野区 中央1丁目13番10号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造9階建 / 3階部分

戸数

48戸

完成

2021年8月1日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、ペット可、システムキッチン、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、クローゼット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分インターネット無料（株）ファイバーゲート TEL: 0120-012-272。3路線3駅利用可！鍵交換費用必須！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point



Sunny

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料 配分の割合	元付	客付	100%

入居可能予定日

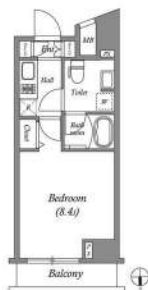
6月6日

0805号室

情報更新日: 2025年04月08日

GENOVIA東中野sky garden

JR中央・総武線「東中野」徒歩9分／東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」徒歩9分



Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★インターネット無料！駐輪場無料！

1K / 26.31 m²

134,000 円

敷金

無し

礼金

13.4万円

共益費

15,000 円

月額合計

149,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

東京都中野区 中央1丁目13番10号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造9階建／8階部分

戸数

48戸

完成

2021年8月1日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ダブルロック、ペット可、システムキッチン、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、クローゼット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分インターネット無料（株）ファイバーゲート TEL: 0120-012-272。3路線3駅利用可！鍵交換費用必須！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

Sunny

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

手数料
負担の割合

貸主

借主

100%

手数料
配分の割合

元付

客付

100%

※広告掲載厳禁