

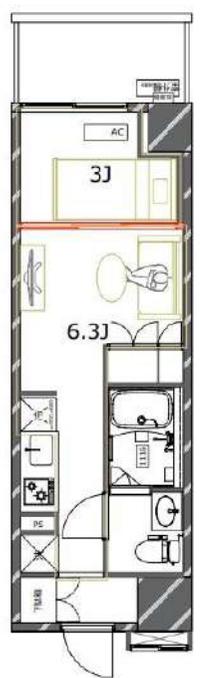
ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール

902 号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
168,000 円	10,000 円	0 円	0 円	0 円

【1K→1DK間取変更工事実施：2026/2~3】W-Fi インターネット無料！※ファイバーゲート ペット可 高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.59 m ²	入居時期	04/11
竣工年月	2020/6/30	方角	西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分 ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/18,000円 ■保証会社加入必須 ■エポスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育 1ヶ月追加(償却) ※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■退去時クリーニング費39600円 ■エアコン内部洗浄費13200円/1基 ■短期違約金有 		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イカ-お(TV)、TVE-お(付オ-お)、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット専用設備、ペット1匹飼育可		
その他設備			

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール

1003 号室

賃料	共益費	敷金(償却金)	礼金	保証金
169,000 円	10,000 円	0 ヶ月 (0)	0 ヶ月	0 ヶ月

W-Fiインターネット無料! ※ファイバーゲート ペット可 高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.59 m ²	入居時期	03/26
竣工年月	2020/6/30	方角	西
賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分 ■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/18,000円 ■保証会社加入必須 ■エポスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加(償却 ※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹) 		
特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■退去時クリーニング費39600円 ■エアコン内部洗浄費13200円/1基 ■短期違約金有 		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イカ-お(TV)、TVE-お(付オ-お)、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可		
その他設備			



株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%