

賃貸マンション

ザ・パークハビオ中野新橋 1301

賃料

24.8 万円

管理費等

20,000 円

所在地 : 東京都中野区弥生町2丁目

駅・所要時間 : 丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩 1分

周辺施設 : スーパーまで270m  
コンビニまで80m  
ドラッグストアまで40m

複数部屋募集中!  
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ!

間取り : 1SLDK

面積 : 53.99㎡

築年月 : 2021年05月



間取り



外観

新築

2階以上

駐車場あり

オートロック

エアコン

バストイレ別

追焚

フローリング

ペット相談

洗浄便座

|        |  |      |          |
|--------|--|------|----------|
| 敷金/礼金  | 1ヶ月/-  |      |          |
| 償却金/敷引 | -  |      |          |
| 保証金    | -  |      |          |
| 建物構造   | 鉄筋コン   | 階/階建 | 13階/14階建 |
| 開口向き   | 西  | 入居区分 | 即時       |
| 空室状況   | 空室   | 取引形態 | 仲介       |
| 駐車場    | 空有 [料金(税込)]44,000円   |      |          |
| 契約区分   | 普通借家 [契約期間]2年  |      |          |
| 損保     | 妻  |      |          |
| 保証人    | 保証人代行区分: 加入要 保証人代行会社: その他(その他)<br>保証人代行内容: S B 1 ギャランティ 初年度委託料: 賃料<br>等合計額の40%(最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円   |      |          |
| その他費用  | [更新料]1ヶ月   |      |          |
| その他    | 礼金無・フリーレント1ヶ月(1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有) 近隣工事有 引越日は引越料事会社へ要相談 保証会社未使用時敷金2ヶ月 ペット飼育相談(小型犬・猫計2匹迄/敷金1ヶ月増) 楽器演奏相談(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付きに限る) SOHO使用相談(敷金1ヶ月増) 自治不可 退去時の室内クリーニング費用は借主負担 付属施設空室状況要確認 |      |          |
| 条件     | [フリーレント]1ヶ月 10月末契約開始分迄/1年未満解約時違約<br>ペット相談/楽器相談   |      |          |
| 設備     | エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/追焚機能/浴室乾燥機/温水洗浄便座/システムキッチン/内部屋/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/インターネット接続可/インターネット(あり)/BSアンテナ/CSアンテナ/CATV/防犯カメラ/インターネット使用料無料/ガスコンロ設置済/コンロ2口以上 |      |          |

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区西新宿7-12-3 小島ビル3A

東京都知事(1)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 310966836 ●情報更新日 : 2021/10/13 21:29

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。