

ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール

505号室

賃料

159,000円

共益費

10,000円

礼金

0ヶ月

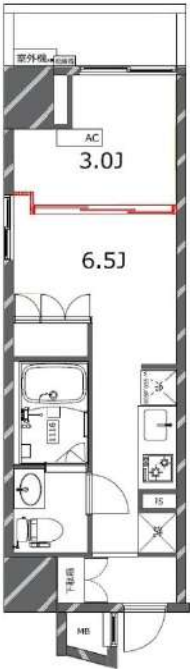
敷金

0ヶ月

償却

0ヶ月

【間取り変更工事実施：2026/1】W-Fiインターネット無料！※ファイバーゲート ペット可 高級賃貸マンション



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.63㎡	入居時期	02/07
竣工年月	2020/6/30	方角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/18,000円 ■保証会社加入必須 エポスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ペット飼育時敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹

特約事項	■エアコン内部洗浄費13200円/1基 ■退去時クリーニング費39600円■短期違約金有
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY
東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様

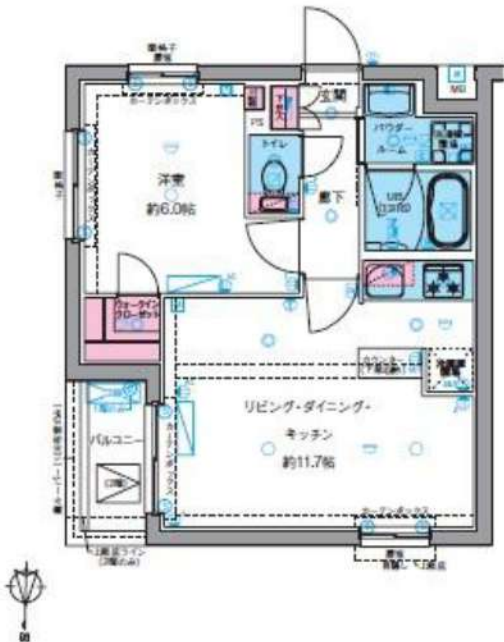
媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%

ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール	108	号室	賃料		共益費		礼金		敷金		償却	
			235,000	円	15,000	円	0	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※ファイバーゲート】ペット可 高級賃貸マンション



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	40.40 m ²	入居時期	01/31
竣工年月	2020/6/30	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■エボスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ペット飼育時敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬(20kg以下)または猫いずれか可
------	--	---

特約事項	■退去時クリーニング費66000円 ■エアコン内部洗浄費13200円/1基につき ■短期違約金有
------	--

設備	システムキッチン、3口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン2台、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

東京都市計法第100350号

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%