

賃 料		共 益 費		礼 金		敷 金		償 却	
143,000		円		10,000		円		0	
ヶ月		ヶ月		ヶ月		ヶ月		ヶ月	

【W-Fiインターネット無料！※ファイバーゲート】ペット可 ドックラン付 高級賃貸マンション



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17		区分	
交 通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階		種別	マンション
専有面積	25.44	m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2020/6/30		方 角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/18,000円 ■保証会社加入必須 エボスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育ベツト飼育時敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹

特約事項	■退去時クリーニング費39600円■エアコン内部洗浄費13200円/1基■短期違約金有
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ベツト1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

Sunny

株式会社SUNNY
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニユートーワビル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号
 東京都市計法第100条第1項第1号
 東京都建設局第100号

取引態様

媒介

手数料負担の割合

手数料配分の割合

貸主

元付

借主

客付

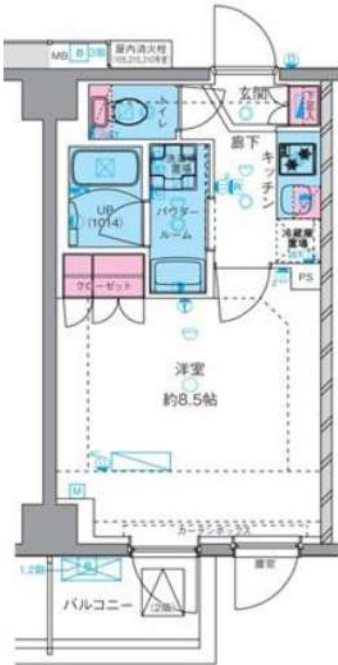
100%

100%

※広告掲載厳禁

ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール	208	号室	賃料		共益費		礼金		敷金		償却	
			146,000	円	10,000	円	0	ヶ月	0	ヶ月	0	ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※ファイバーゲート】ペット可 ドックラン付 高級賃貸マンション



建物所在地	東京都新宿区大京町18-17		区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分			
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階		種別	マンション
専有面積	25.44	m ²	入居時期	11/08
竣工年月	2020/6/30	方角	南	

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1ヶ月 ■短期解約違約金 1年未満の解約時、賃料1ヶ月分	■室内抗菌処理代/0円 ■事務手数料/0円 ■鍵費用/26,400円 ■火災保険/18,000円 ■保証会社加入必須 ■エポスもしくはクレディセゾン ■ペット飼育 ペット飼育時敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹

特約事項	■退去時クリーニング費39600円 ■エアコン内部洗浄費13200円/1基 ■短期違約金有
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

東京都知事(2)第100350号

東京都市計法第100条第1項第1号の区域に所在する建築物の賃貸借の仲介を営む者(不動産会社)としての登録番号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	賃主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%