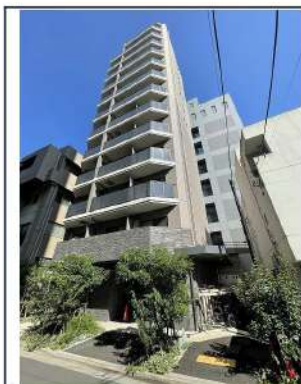


江戸川橋ステーションレジデンス

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩3分



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
802	260,000円		
管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都文京区関口1丁目44-8		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上13階、地下0階		
築年月	2021年1月	総戸数	28
間取り	2LDK	専有面積	51.37㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR0.5ヶ月(家賃+共益費)※FR利用時は2年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。		



株式会社SUNNY
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

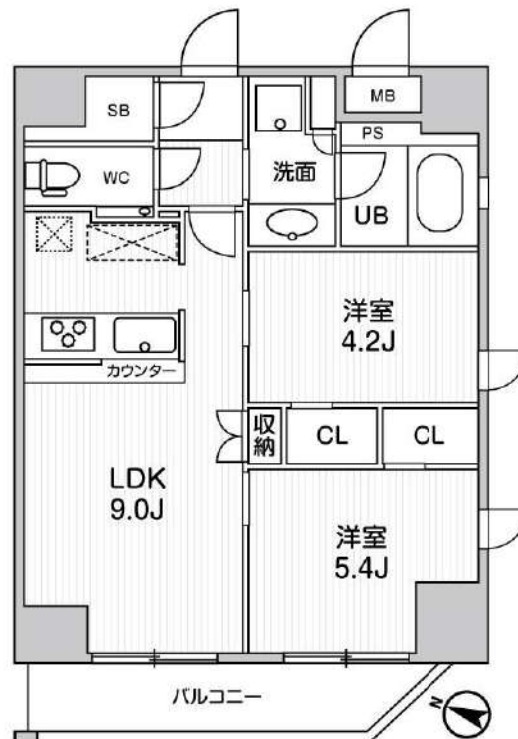
東京都知事(2)第100350号

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

江戸川橋ステーションレジデンス

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩3分



号室	賃料
1102	273,000円

管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都文京区関口1丁目44-8		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上13階、地下0階		
築年月	2021年1月	総戸数	28
間取り	2LDK	専有面積	51.37㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年10月中旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%