

東京外丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩3分

2020年築



賃貸マンション

フレンシア四谷左門町

賃料	225,000円	管理費	6,000円
専有面積	40.03㎡	部屋番号	803号室
所在地	東京都新宿区左門町12-1		
交通	東京外丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩3分		
	JR中央・総武線「信濃町」駅 徒歩9分		
竣工	2020年2月	構造	RC造 地上13階建
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約2年	火災保険	必須・別途見積り
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換	30,800円(税込)
現況	空室/内見可	入居	即入居可
保証会社	オリコフォレントインシュア 初回保証料40%、継続保証料月額1,000円		
設備	エアコン2基・ガスコンロ3口・パストイレ別・温水洗浄便座・三面鏡付き独立洗面台		
	シューズインクローゼット・ウォークインクローゼット・モニタ付きインターフォン		
備考	納戸・追焚機能付・浴室乾燥機・フローリング・室内洗濯機置き場		
	オートロック・エレベーター・敷地内ごみ置き場・都市ガス 宅配ボックス・BS・CS・CATV・駐輪場		
備考	【申込時必要書類】(全て揃わない場合、番手がつきません) ①入居申込書 ②本人確認書類 ③収入証明書 【家賃保証会社利用必須】(オリコフォレントインシュア) ■火災保険加入必須 ■ペット飼育可(敷金1ヶ月積増) ■楽器不可 ■喫煙不可 ■SOHO・事務所利用不可 ■退去時、エアコン内部洗浄を含む室内清掃費をご負担いただきます ■駐輪場空き要確認(初回登録料:2,200円(税込)) ※短期解約違約金有(1年未満での解約の場合、賃料1ヶ月分) ※解約予告2ヶ月前		

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします ※手数料・仲介料などの費用に対し別途消費税が掛かります ※賃貸人指定の保険にご加入いただきます

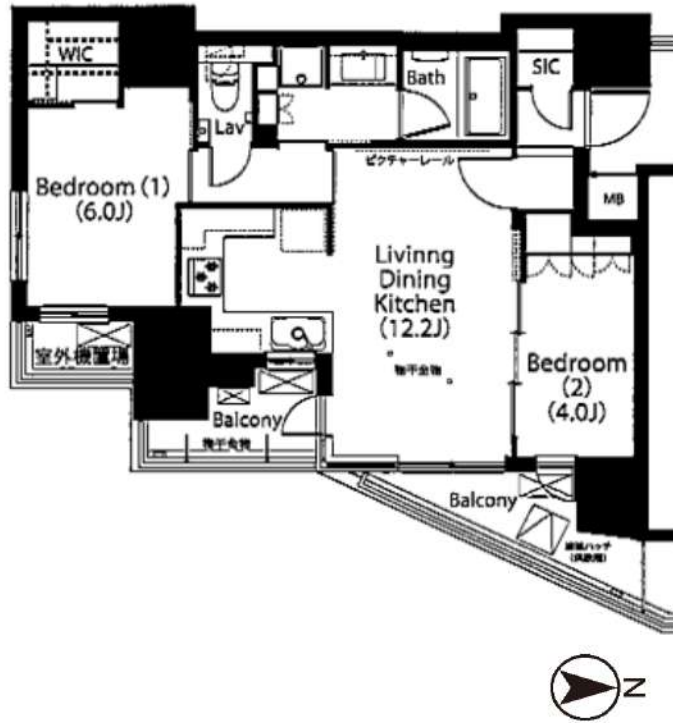
株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩3分 **2020年築**



賃貸マンション

フレンシア四谷左門町

賃料	275,000円	管理費	8,000円
専有面積	53.03㎡	部屋番号	301号室
所在地	東京都新宿区左門町12-1		
交通	東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」駅 徒歩3分 JR中央・総武線「信濃町」駅 徒歩9分		
竣工	2020年2月	構造	RC造 地上13階建
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約2年	火災保険	必須・別途見積り
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換	30,800円(税込)
現況	空室/内見可	入居	6月下旬入居可
保証会社	オリコフォレントインシュア 初回保証料40%、継続保証料月額1,000円		
設備	バストイレ別・エアコン3基・ガスコンロ3口・温水洗浄便座・三面鏡付き独立洗面台 シューズインクローゼット・ウォークインクローゼット・クローゼット 追焚機能付・浴室乾燥機・フローリング・室内洗濯機置き場 モニタ付きインターフォン・オートロック・エレベーター・敷地内ごみ置き場 都市ガス・宅配ボックス・BS・CS・CATV・駐輪場		
	【申込時必要書類】(全て揃わない場合、番手がつきません) ①入居申込書 ②本人確認書類 ③収入証明書 【家賃保証会社利用必須】(オリコフォレントインシュア) ■火災保険加入必須 ■ペット飼育可(敷金1ヶ月積増) ■楽器不可 ■喫煙不可 ■SOHO・事務所利用不可 ■退去時、エアコン内部洗浄を含む室内清掃費をご負担いただきます ■駐輪場空き要確認(初回登録料:2,200円(税込)) ※短期解約違約金有(1年未満での解約の場合、賃料1ヶ月分) ※解約予告2ヶ月前		
備考			

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします ※手数料・仲介料などの費用に対し別途消費税が掛かります ※賃貸人指定の保険にご加入いただきます

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%