

貸マンション

神楽坂駅

パークコート神楽坂

間取り
2LDK

専有面積
117.38㎡

築年月
2010年07月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(200円/月),主要採光面:北西向き,楽器相談,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,最上階,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,都市ガス給湯,床暖房,全居室エアコン,C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	神楽坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 650,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区赤城元町		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩2分		
建物	建物名	パークコート神楽坂	
	構造・規模	RC 6階建 地下2階/6階部分	
	使用部分積	117.38㎡	
	間取内訳	LDK3 2.3帖 洋室1 1.2帖 洋室6.7帖	
築年月	2010年07月	契約期間	4年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 43,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,都市ガス給湯,床暖房,全居室エアコン,C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応.		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■清掃費用:154,941円(税込) ■保証会社(保証料:初回賃料等の50%、賃料収納月以降1,000円/月) ■T V/ネット別途契約、費用負担有 ■浄水器カートリッジ交換負担有 ■安心入居サポート月770円 ■喫煙禁止住戸 更新料:なし 利用駅1:都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩6分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩9分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主	借主	100%	
手数料配分の割合	元付	客付	100%	