

フレンシア外苑西

JR中央・総武線	千駄ヶ谷 駅	徒歩 5分
都営大江戸線	国立競技場駅	徒歩 5分

☆神宮外苑・新宿御苑・代々木公園の広大な杜に囲まれた穏やかな立地環境☆
 周囲の緑と調和する気品漂う低層型マンション☆



募集資料及び全ての広告媒体上の間取について
 現況と相違ある場合には現況優先と致します。

名称	フレンシア外苑西			
号室	609	間取	1R	
賃貸条件	賃料	188,000		
	管理費	-		
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
所在	東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目9-11			
交通	JR中央・総武線 千駄ヶ谷駅 徒歩 5分			
	都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩 5分			
建物	RC造 地上8階建・地下1階			
	2006年(平成18年) 1月竣工			
専有面積	31.35㎡			
入居予定日	相談			
契約期間	普通借家2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分			
設備・仕様	エアコン	エレベーター		
	オートロック	浴室乾燥機		
	システムキッチン	独立洗面化粧台		
	室内洗濯機置き場	防犯カメラ		
	温水洗浄便座	パストイレ別		
	敷地内ゴミ置場	宅配ボックス		
駐車場	空要確認 49,500円/月			
駐輪場	有(要確認)			
ペット相談/家財保険:22,000円(2年)				
保証会社利用必須 :オリコフォレントインシュア				
初回契約時:40%、月額1,000円				
大手法人様等、保証会社利用できない場合敷金2ヵ月				
鍵交換必須 ¥30,800(税込み)				



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様	
媒介	

※広告掲載厳禁				
手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%