

13階部分角住戸、陽当り・通風良好
ペット飼育可（細則有）

間取り 1DK

専有面積 37.60㎡

築年月 2004年02月



貸マンション

チェックポイント！

●定期借家●バイク置場有(24,000円/年)●駐輪場有(2,400円/年)●主要採光面：東向き●社宅可●事務所使用不可●ペット相談 小型犬可 猫可(飼育の際は敷金+1か月)●二人入居可●2面採光●外観タイル張り●分譲タイプ●バリアフリー●角部屋●24時間換気システム●隣接建物距離2m以上●B・T別●オートバス●シャワー●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面台●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●ガスコンロ付●3口以上コンロ●オープンキッチン●システムキッチン●グリル●浄水器●ディスポーザー●収納スペース●全居室収納●クローゼット●シューズボックス●洗濯乾燥機●衣類乾燥機●人感センサー付照明●ダウンライト●フットライト●室内洗濯機置場●洗濯機置場●室内物干し●給湯●フローリング●全居室フローリング●都市ガス給湯●冷房●暖房●床暖房●エアコン●CS●BS端子●CATV●光ファイバー●ダブルロックドア●オートロック●モニタ付オートロック●ディン...

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

四谷三丁目駅

1DK

賃料 168,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし
保証金なし

物件所在地	東京都新宿区左門町 14-61		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩4分		
建物	建物名	フォルム四谷外苑東 1301	
	構造・規模	SRC 15階建/13階部分	
	使用部分積	37.60㎡	
	間取内訳	洋4.5 DK7	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、オープンキッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、ディスポーザー、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、洗濯乾燥機、衣類乾燥機、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、床暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※個人契約：短期解約違約金有り（1年未満の解約は賃料の2か月分、2年未満の解約は賃料の1か月分）、更新事務手数料無し※法人契約：短期解約違約金無し、更新事務手数料有り（新賃料の0.5か月分<税別>）、礼金2か月 口座振替手数料：330円/月 賃貸保証：加入要（ナップ賃貸保証株式会社：初回賃料総額×60%、次年度以降更新料等無） 利用駅1：JR総武・中央緩行線 信濃町 徒歩7分		

株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%