

賃貸マンション

《定期借家3年》

※再契約はできません。



丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分
 フォルム四谷外苑東 311号室

※喫煙不可のお部屋です。



※現況優先

貸マンション

四谷三丁目

1LDK

賃料 **180,000 円**

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

所在地	〒160-0017		
	新宿区左門町14-61		
交通	丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分		
	中央・総武線 信濃町駅 徒歩7分		
建物	建物名	フォルム四谷外苑東 311号室	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC) 15階建 3階部分	
	使用部分面積	41.91㎡	
	間取内訳	洋室6.6帖 LD9.6帖 K2.8帖	
築年月	2004年(平成16年)2月築	契約期間	定期借家3年(再契約不可)
管理費等	無し	再契約	無し
駐車場	有り(空き要確認)	駐輪場	有り(空き要確認)
現 況	空室	入居日	4月下旬入居可
本体設備	オートロック 防犯カメラ エレベーター 宅配BOX 敷地内ゴミ置場		
各戸設備	フローリング 追い焚き付バス 浴室乾燥機 床暖房 モニターフォン システムキッチン		
保 險	21,000円(2年間)		
備 考	駐輪場空要確認(1台:上段1,200円・下段2,400円/年)		
	安心入居サポート(2年毎):15,000円(税別) 退去時の通常清掃費用:65,000円(税別)		
保証会社エポスカード(初回賃料等総額50%・年毎14,000円)			

※契約時には仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額(税別)を申し受けます。

Sunny*

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
 E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%