

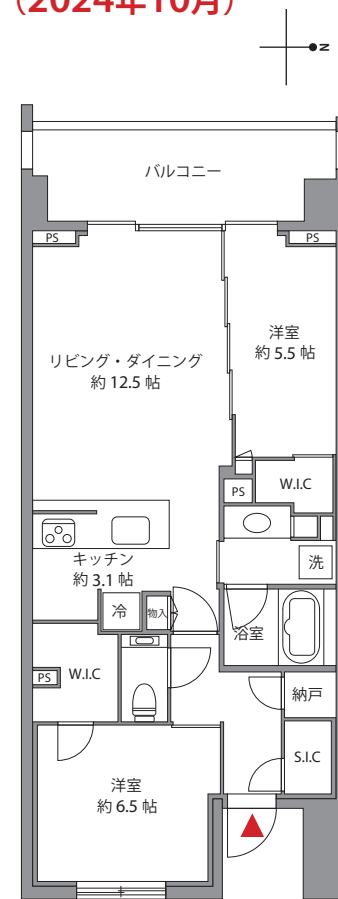
シティハウス神宮北参道：416号室

ペット不可 北参道駅まで徒歩3分

- 落ち着いた環境のデザイン性の高いスタイリッシュな外観
- 壁・天井のクロス貼替え実施済み（2024年10月）



- 設備
- ・ダブルオートロック
 - ・宅配BOX
 - ・シューズクローゼット
 - ・納戸0.5J
 - ・各洋室ウォーキングクローゼット有り
 - ・照明付き
 - ・エアコン×2台
 - ・3口コンロ
 - ・食器洗浄器
 - ・浴室追炊機能付
 - ・浴室乾燥機



■ 物件概要

所在地／東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目9番3号

交通／東京メトロ副都心線『北参道』駅まで徒歩3分
JR中央総武緩行線『千駄ヶ谷』駅まで徒歩8分
JR山手線『原宿』駅まで徒歩14分

構造規模／鉄筋コンクリート造 地下1階・地上5階建

用途／住居

賃貸面積／64.80m²（約19.60坪）

竣工／2016年2月

入居／即入居可

■ 賃貸条件

賃料／**395,000円**：@ 約2.01万円／坪

共益費／ **10,000円**：@ 約510円／坪

敷金／**3ヶ月分**

礼金／**1ヶ月分**

契約形態／定期建物賃貸借契約（**3年間**）

駐車場／**3台分空有り**：34,000円～36,000円／台（非課税）

駐輪場／空有り：**150円～350円**／台（非課税）

※ 駐車場及び駐輪場の空き状況は2025年1月28日時点の状況です。空き状況については要確認。

■ 駐車場サイズ

- ・全長：5,300mm
- ・全幅：1,950mm
- ・全高：1,550mm
- ・重量：2,300kg まで

● 手数料／本物件の賃貸借契約が成立した場合、借主様より仲介手数料として税込賃料の1ヶ月分相当額を頂戴致します。 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



for **RENT** APARTMENT SHOP
OFFICE HOUSE

パノラマ画像



株式会社SUNNY 東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL：03-5937-3292 FAX：03-5937-3293

E-mail：info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%