

# 賃貸マンション

## ファミリースクエア中野坂上 316号室

賃料 **155,000** 円 管理費 15,000 円

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

所在地	中野区中央1丁目34-1		
交通	丸ノ内線 中野坂上	徒歩3分	
	大江戸線 中野坂上	徒歩3分	
築年月	2001年3月		
構造	鉄筋コンクリート造 5階建 3階部分		
間取	1K 洋12 K3.6		
専有面積	36.77㎡		
契約区分	一般賃貸借契約		
契約期間	2年		
更新料	1ヶ月		
その他	当社指定損害保険加入義務有(2年間 20,000円) 鍵交換代借主負担 24時間サポート アクセスクラブ加入義務有(16,500円)		
設備	礼金1ヶ月, 2F以上, エアコン, 収納, バストイレ別, 室内洗濯場, フローリング, オートロック, エレベーター, 宅配ボックス, システムキッチン, 独立洗面台, ウォシュレット, 浴室乾燥, 追い焚き, バルコニー, CATV, 床暖房, 駐車場, バイク置場, 2口以上		
特記事項	退去時の室内清掃代は借主の負担となります		

部屋状況 リフォーム中

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします

## 駅近の高級分譲賃貸マンション!

中庭付の高級感あふれるロビー等、必見!!

希少な駅近、分譲タイプの大型1K!



**Sunny**\*

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%