

FOR RENT



月額賃料 390,000円

共益費 0円

1LDK

ミレニアムガーデンコート 205

野村不動産グループ



交通1 有楽町線「麹町」駅 徒歩4分

交通2 総武線「四ツ谷」駅 徒歩6分

交通3

所在地 東京都千代田区二番町7-1

構造 鉄筋コンクリート17階建

総戸数 101戸 築年数 築24年

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

種類 普通借家 期間 2年

更新料 新賃料の0ヶ月 解約予告 1ヶ月

保険加入必須 有 火災保険 火災保険 借主指定保険

保証会社 必加入 鍵交換費用(税込) 33,000円

面積 68.01㎡ 向き 北東

現況 空家 内見 可

入居可能日 期日指定 2024年6月下旬

駐車場 空無し ※外部貸し不可

バイク 無

駐輪 空無

ペット 不可 敷金積み増し

楽器 事務所

二人同居 可

フリーレント

その他 千代田区二番町の賃貸マンションのご紹介です

その他月額費用

麹町駅徒歩4分の好立地♪
更新料0ヶ月★

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円

クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 年間継続保証料：10,000円

SBIギャランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

FOR RENT

月額賃料 **430,000円**共益費 **0円**

1LDK

ミレニアムガーデンコート 602



礼金0ヶ月
2024年6月末契約開始迄

※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金発生
※法人契約は礼金1ヶ月となります



交通1	有楽町線「麹町」駅 徒歩4分	礼金	0ヶ月
交通2	総武線「四ツ谷」駅 徒歩6分	期間	2年
交通3		更新料	新賃料の0ヶ月
所在地	東京都千代田区二番町7-1	解約予告	1ヶ月
構造	鉄筋コンクリート17階建	保険加入必須	有 火災保険
総戸数	101戸	火災保険	貸主指定保険
		保証会社	必加入
		鍵交換費用	33,000円
敷金	1ヶ月	面積	73.76㎡
種類	普通借家	向き	北東
更新料	新賃料の0ヶ月	現況	空家
保険加入必須	有 火災保険	内見	可
保証会社	必加入	入居可能日	即時
面積	73.76㎡	駐車場	空有
現況	空家	バイク	無
内見	可	駐輪場	無 組合と直接契約 要確認
駐車場	空有	ペット	不可
バイク	無	敷金積み増し	
駐輪場	無 組合と直接契約 要確認	楽器	SOHO
ペット	不可	二人同居	可
楽器	SOHO	フリーレント	
二人同居	可	その他	千代田区二番町の賃貸マンションのご紹介です
フリーレント		その他月額費用	

更新料無し

★リニューアル居室・床暖房（LD部分のみ）★
麹町駅徒歩4分の好立地
人気の番町小学区です！ 更新料なし！

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円
オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 年間継続保証料：10,000円
SBIギランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%