

NEW

ラ・ミアカーサ東中野

駅近・ネット使い放題 高級賃貸

RICH+CHICを兼ね備えた上品な雰囲気

駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR総武線

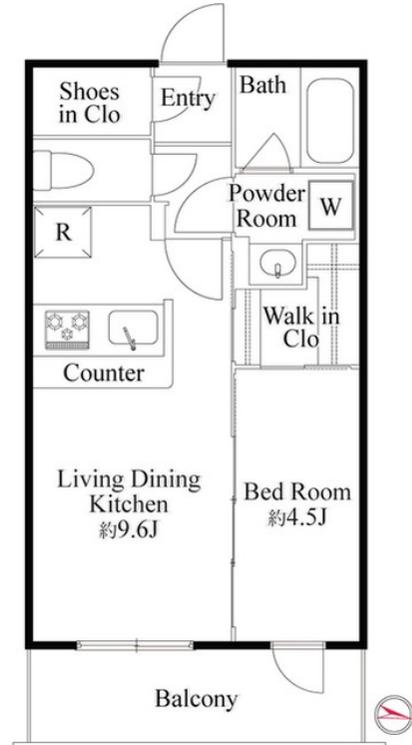
東中野駅 徒歩2分

都営大江戸線

東中野駅 徒歩2分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- セキュリティー安心 敷地内防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- お手入れし易い床フローリング仕様
- 快適なエアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 3口ガスコンロ（グリル付き）
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー付き独立洗面台
- 雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 収納力便利なウォークインクローゼット
- 収納便利なシューズBOX
- ネット使い放題 ※最大速度1Gbps
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場月額/下段330円上段220円(税込)



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

312 号室 専有面積 36.12 m²

間取 1LDK

賃料 192,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都中野区東中野1丁目32-8

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 49戸

築年月/ 2019年09月30日

入居日/ 即入居

契約条件

敷金1ヶ月礼金1ヶ月

保証会社加入：初回保証料：家賃総額の50%
 月額1.5%（年間保証料無し）
 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）2年更新
 鍵交換代：22,000円（税込）
 普通賃貸借2年契約
 ※学生契約不可
 ※鍵引き渡し2本
 ※内見可能
 ★他保証会社利用可（オリコ・アイスマイル）
 早期解約違約金：1年未満1ヶ月

東京都知事(2)第100350号

株式会社SUNNY 新宿本店

東京都新宿区新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1F

TEL 03-5937-3292

FAX 03-5937-3293

■取引態様：仲介

NEW

ラ・ミアカーサ東中野

駅近・ネット使い放題 高級賃貸

RICH+CHICを兼ね備えた上品な雰囲気

駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR総武線

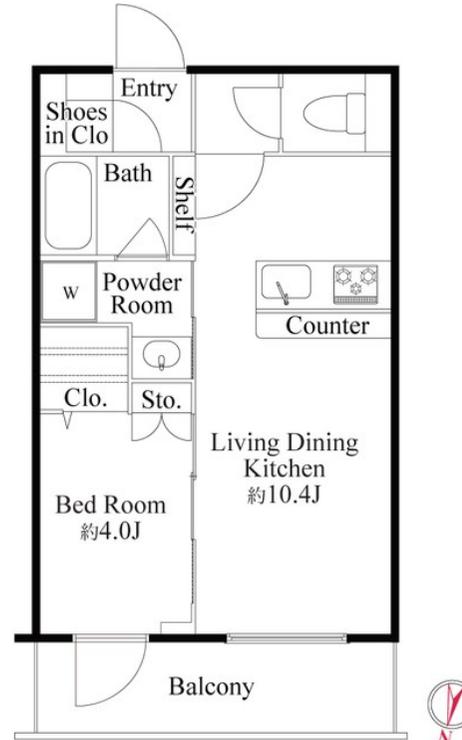
東中野駅 徒歩2分

都営大江戸線

東中野駅 徒歩2分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- セキュリティー安心 敷地内防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- お手入れし易い床フローリング仕様
- 快適なエアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 3口ガスコンロ（グリル付き）
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー付き独立洗面台
- 雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 収納力便利なクローゼット
- 収納便利なシューズBOX
- ネット使い放題 ※最大速度1Gbps
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場月額/下段330円上段220円(税込)



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用・更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

203 号室 専有面積 36.12 m²

間取 1LDK

賃料 192,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都中野区東中野1丁目32-8

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 49戸

築年月/ 2019年09月30日

入居日/ 2026年02月28日

契約条件

敷金1ヶ月礼金1ヶ月

保証会社加入：初回保証料：家賃総額の50%
 月額1.5%（年間保証料無し）
 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）2年更新
 鍵交換代：22,000円（税込）
 普通賃貸借2年契約
 ※学生契約不可
 ※鍵引き渡し2本
 ★他保証会社利用可（オリコ・アイスマイル）
 早期解約違約金：1年未満1ヶ月
 ※入居可能日については退去日・リフォーム状況により
 変動する可能性があります。
 ※1/15退去予定・先行申込受付中

東京都知事(2)第100350号

株式会社SUNNY 新宿本店

東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1F

TEL 03-5937-3292

FAX 03-5937-3293

■取引態様：仲介

NEW

ラ・ミアカーサ東中野

駅近・ネット使い放題 高級賃貸

RICH+CHICを兼ね備えた上品な雰囲気

駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR総武線

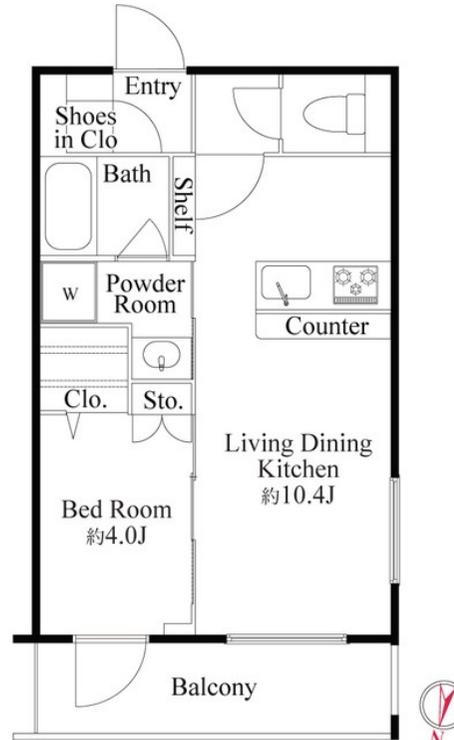
東中野駅 徒歩2分

都営大江戸線

東中野駅 徒歩2分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- セキュリティー安心 敷地内防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- お手入れし易い床フローリング仕様
- 快適なエアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 3口ガスコンロ（グリル付き）
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー付き独立洗面台
- 雨天や冬は必須 浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な温水シャワートイレ
- 収納力便利なクローゼット
- 収納便利なシューズBOX
- ネット使い放題 ※最大速度1Gbps
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場月額/下段330円上段220円(税込)



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

301 号室 専有面積 36.12 m²

間取 1LDK

賃料 196,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都中野区東中野1丁目32-8

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 49戸

築年月/ 2019年09月30日

入居日/ 即入居

契約条件

敷金1ヶ月礼金1ヶ月

保証会社加入：初回保証料：家賃総額の50%
 月額1.5%（年間保証料無し）
 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）2年更新
 鍵交換代：22,000円（税込）
 普通賃貸借2年契約
 ※学生契約不可
 ※鍵引き渡し2本
 ★他保証会社利用可（オリコ・アイスマイル）
 早期解約違約金：1年未満1ヶ月
 内見可能
 ※入居可能日については退去日・リフォーム状況により
 変動する可能性があります。

東京都知事(2)第100350号

株式会社SUNNY 新宿本店

東京都新宿区新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1F

TEL 03-5937-3292

FAX 03-5937-3293

■取引態様：仲介