

アーバンパーク代々木

2017年竣工デザイナーズマンション

JR山手線・都営大江戸線「代々木」

徒歩 **5** 分

東京メトロ副都心線「北参道」

徒歩 **6** 分

小田急小田原線「南新宿」

徒歩 **7** 分



賃貸条件

- 敷金 : 1ヶ月
- 礼金 : 0ヶ月
- 管理費 : 0円
- 契約期間 : 2年間 (普通賃貸借契約)
- 更新料 : 新賃料の1ヶ月分
- 解約予告 : 1ヶ月
- 火災保険 : 要見積もり
- 鍵交換代 : 33,000円/扉(税込)
- 保証会社 : 利用必須(初回保証料30%～、更新料10,000円/年)
- 駐車場 : 月額55,000円(税込)・空無
- バイク置場 : 屋根有・空無 屋根無: 月額5,500円(税込)・空有
- 駐輪場 : 500円(税込)・空有 ※各住戸1台まで

※写真は前回募集時のものです。

設備仕様

- 都市ガス
- 防犯カメラ
- エアコン4基
- 食器洗乾燥機
- 温水洗浄便座
- 宅配BOX
- エレベーター
- システムキッチン (IH・3口・グリル付)
- 浴室乾燥機
- 敷地内ゴミ置場
- モニター付オートロック
- ネット無料
- 追い焚き
- 床暖房
- エレベーター不停止



701号室 (3LDK/112.36㎡)

賃料 **1,000,000** 円

(入居可能日目安: 11月中旬)

物件概要

- 所在地 : 東京都渋谷区代々木1-2-9
- 構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
(登記簿記載による)
- 竣工 : 2017年9月
- 設計会社 : (有)ケミカルデザイン一級建築士事務所
- 施工会社 : 片山組
- 造園設計 : SEA BASS
- 設備・環境設計 : yamada machinery office 合同会社

※図面と現況が異なる場合は現況優先です。

※原則6ヶ月以内の解約の場合、短期解約違約金が発生いたします。

※フリーレント付与の場合、契約期間内解約でフリーレント分の違約金が発生いたします。

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

Sunny★

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

アーバンパーク代々木

2017年竣工デザイナーズマンション

JR山手線・都営大江戸線「代々木」

徒歩 **5** 分

東京メトロ副都心線「北参道」

徒歩 **6** 分

小田急小田原線「南新宿」

徒歩 **7** 分



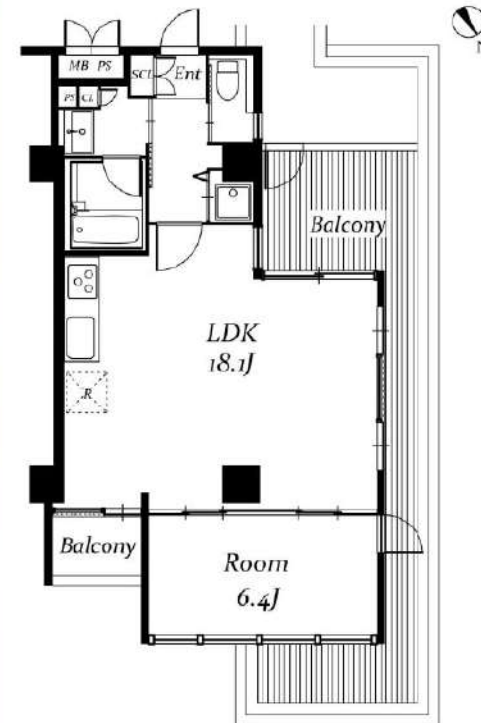
※写真は前回募集時のものです。

賃貸条件

- 敷金 : 1ヶ月
- 礼金 : 0ヶ月
- 管理費 : 賃料に含む
- 契約期間 : 2年間（普通賃貸借契約）
- 更新料 : 新賃料の1ヶ月分
- 解約予告 : 1ヶ月
- 火災保険 : 23,000円/2年
- 鍵交換代 : 33,000円(税込)
- 保証会社 : 利用必須(初回保証料30%～、更新料10,000円/年)
- 駐車場 : 月額55,000円(税込)・空無
- バイク置場 : 屋根有・空無 屋根無: 月額5,500円(税込)・空有
- 駐輪場 : 月額500円(税込)・空有 ※各住戸1台まで

設備仕様

- 都市ガス
- 防犯カメラ
- エアコン
- 追焚機能
- 宅配BOX
- エレベーター
- システムキッチン（2口IH）
- 温水洗浄便座
- モニター付オートロック
- ネット無料
- 浴室乾燥機能
- 敷地内ゴミ置場
- 角部屋



602号室 (1LDK/52.12㎡)

賃料 **375,000円**

★減額しました★

物件概要

- 所在地 : 東京都渋谷区代々木1-2-9
- 構造 : 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
(登記簿記載による)
- 竣工 : 2017年9月
- 設計会社 : (有)ケミカルデザイン一級建築士事務所
- 施工会社 : 片山組
- 造園設計 : SEA BASS
- 設備・環境設計 : yamada machinery office 合同会社

※図面と現況が異なる場合は現況優先です。
※原則6ヶ月以内の解約の場合、短期解約違約金が発生いたします。
※フリーレント付の場合、契約期間内解約でフリーレント分の違約金が発生いたします。

株式会社SUNNY

東京都知事（2）第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp

Sunny★

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%