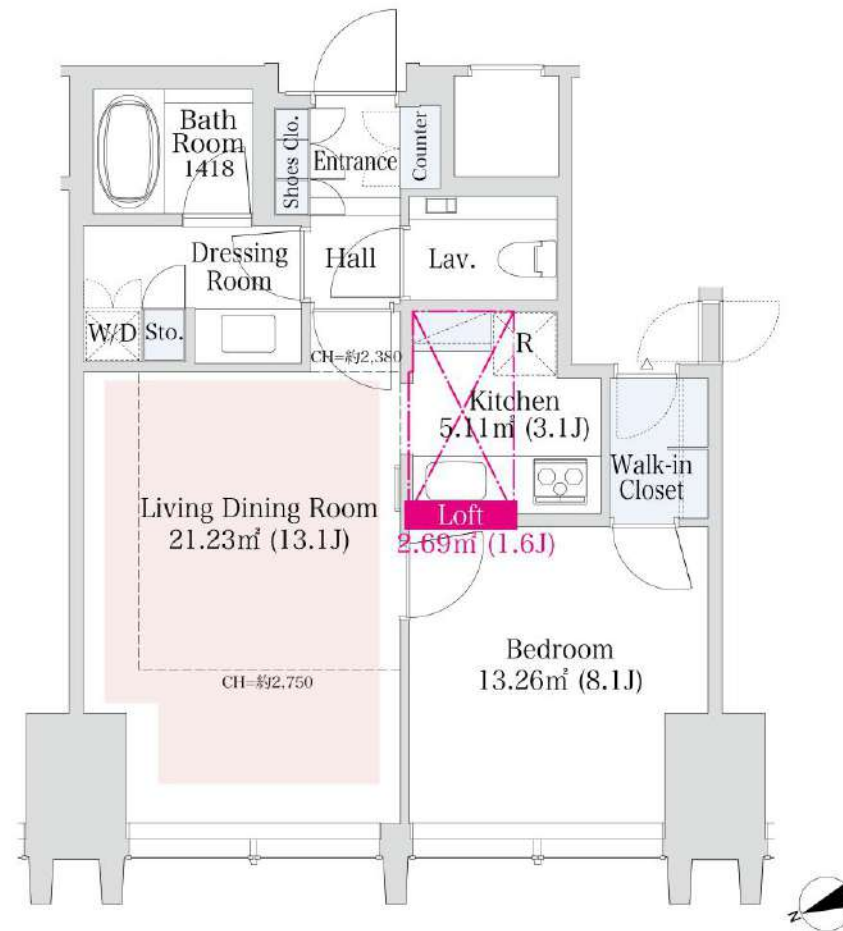


ラ・トゥール新宿グランド 3605号室 (36F)

情報更新日: 2024/4/7 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	1LDK(60C-L)	専有面積	55.86㎡ (16.8坪)																				
賃料(管理費含む)	490,000円	共益費	無し																				
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-																				
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定 (退去予定: 2024年4月)																				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超 ■敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設 ■都心にありながら落ち着いた環境 ■ロフトあり/無料シャトルバス利用可 <p>※SOHO物件を除き、居住専用となります</p>																						
設備一覧	<p>※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。 ※駐車場等の付帯設備の空き状況・ご利用料金はお問い合わせください。</p> <table border="0"> <tr> <td> コンシェルジュ</td> <td> フィットネスルーム</td> <td> ペット相談可</td> <td> トランクルーム</td> <td> 駐車場</td> </tr> <tr> <td> バイク置き場</td> <td> 駐輪場</td> <td> 制震構造</td> <td> 24時間有人管理</td> <td> 床暖房</td> </tr> <tr> <td> BS放送視聴可</td> <td> CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可</td> <td> CS110°放送視聴可</td> <td colspan="2"> インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー</td> </tr> <tr> <td> インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります</td> <td> 災害用備蓄品</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>			コンシェルジュ	フィットネスルーム	ペット相談可	トランクルーム	駐車場	バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房	BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー		インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります	災害用備蓄品			
コンシェルジュ	フィットネスルーム	ペット相談可	トランクルーム	駐車場																			
バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房																			
BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続 ※当社契約プロバイダー																				
インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります	災害用備蓄品																						
竣工年月	2011年12月																						
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制振構造)地上40階・地下3階																						
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅徒歩6分																						
最寄駅	都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分(A5出入口)/5:00~22:00、徒歩10分(A4出入口) JR、京王線、小田急線「新宿」駅徒歩15分																						



※1 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社)
保証料: 1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年~
保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2 先着順となりますので予めご了承下さい ※3 住宅総合保険への加入が必要です ※4 解約時、敷金償却1ヶ月

	株式会社SUNNY	東京都知事(2)第100350号	※広告掲載厳禁				
	東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階	TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293					
	E-mail: info@sunny-re.co.jp		取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
			媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ラ・トゥール新宿グランド 3702号室 (37F)

情報更新日: 2024/4/7 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	2LDK(90D-L)	専有面積	90.43㎡ (27.3坪)
賃料(管理費含む)	690,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第

備考

- 開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超
- 敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設
- 都心にありながら落ち着いた環境
- 富士山ビューロフトあり/無料シャトルバス利用可○4月末迄の契約開始に限り、フリーレント2ヶ月! ※14ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月となります。

※SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
※駐車場等の付帯設備の空き状況・ご利用料金はお問い合わせください。

コンシェルジュ	フィットネスルーム	ペット相談可	トランクルーム	駐車場
バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房
BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続	※当社契約プロバイダー
インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります	災害用備蓄品			

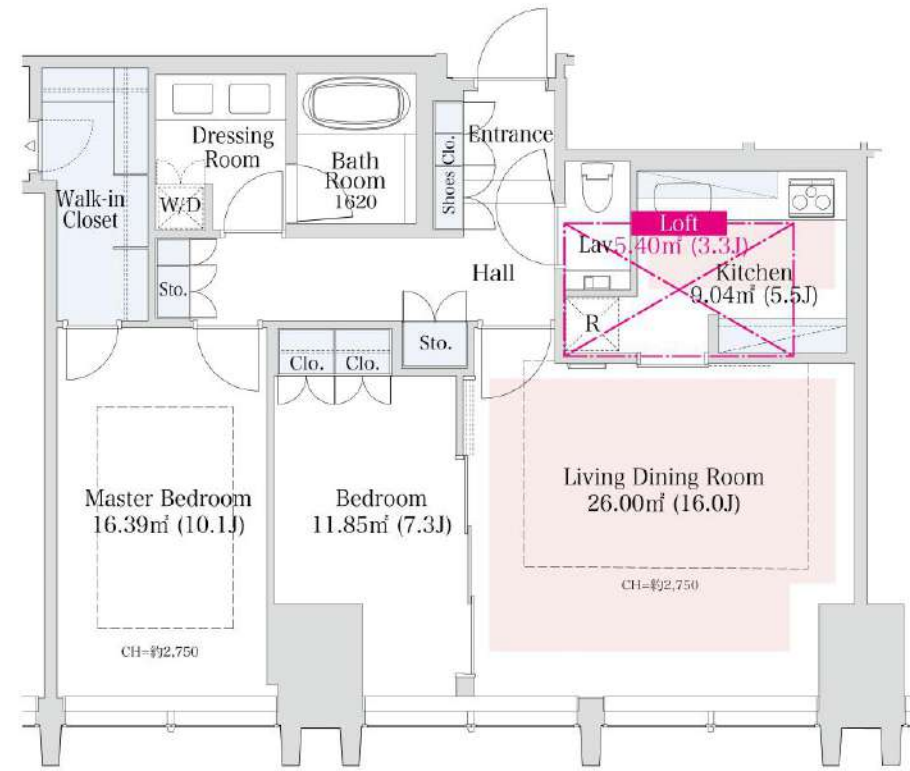
竣工年月	2011年12月
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制震構造)地上40階・地下3階
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅徒歩6分 都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分(A5出入口)/5:00~22:00、徒歩10分(A4出入口)
最寄駅	JR、京王線、小田急線「新宿」駅徒歩15分



キャンペーン情報



※キャンペーン適用の場合、14ヶ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



※1 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社) 保証料: 1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
※2 先着順となりますので予めご了承下さい ※3 住宅総合保険への加入が必要です ※4 解約時、敷金償却1ヶ月

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ラ・トゥール新宿グランド 3701号室 (37F)

情報更新日: 2024/4/7 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	4LDK(160A-L)	専有面積	162.53㎡ (49.1坪)
賃料(管理費含む)	1,475,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	空室予定 (退去予定: 2024年4月)

備考

- 開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超
- 敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設
- 都心にありながら落ち着いた環境
- 富士山ビューロフトあり/無料シャトルバス利用可

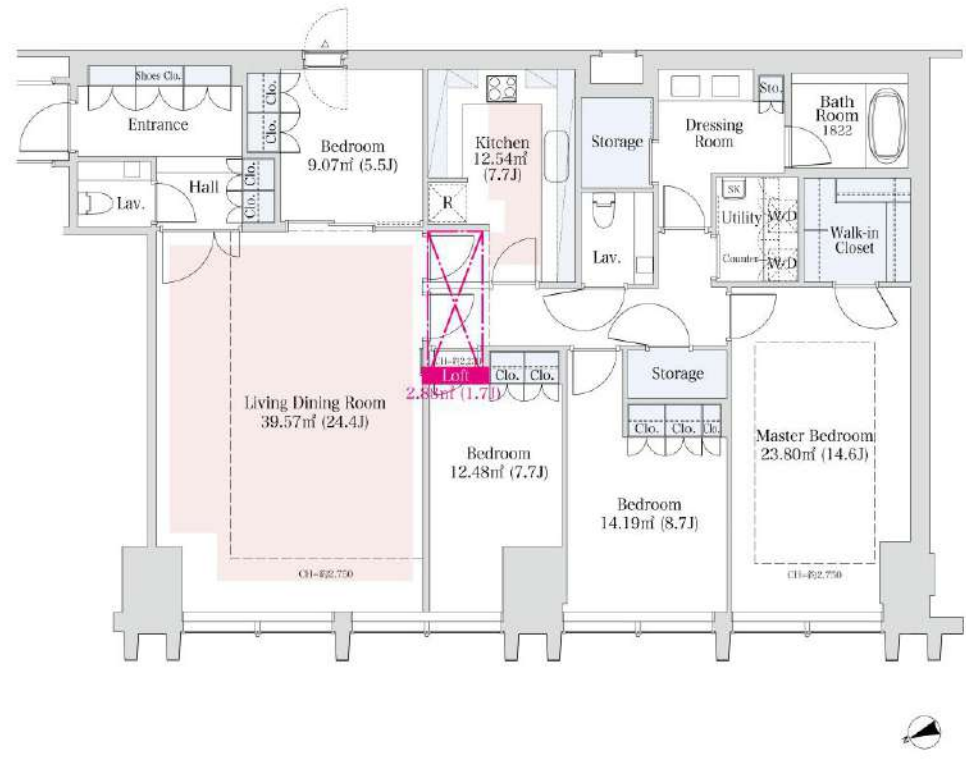
※SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
 ※駐車場等の付帯設備の空き状況・ご利用料金はお問い合わせください。

コンシェルジュ	フィットネスルーム	ペット相談可	トランクルーム	駐車場
バイク置き場	駐輪場	制震構造	24時間有人管理	床暖房
BS放送視聴可	CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可	CS110°放送視聴可	インターネット光回線常時無料接続	※当社契約プロバイダー
インターネット光回線相談可 ※お客様の個人契約になります	災害用備蓄品			

竣工年月	2011年12月
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制震構造)地上40階・地下3階
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅徒歩6分 都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分(A5出入口)/5:00~22:00、徒歩10分(A4出入口)
最寄駅	JR、京王線、小田急線「新宿」駅徒歩15分



- ※1 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社) 保証料: 1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- ※2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※4 解約時、敷金償却1ヶ月

株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp	東京都知事(2)第100350号			
	※広告掲載厳禁			
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

ラ・トゥール新宿グランド 4001号室 (40F)

情報更新日: 2024/4/7 次回更新予定日: 随時

間取り(タイプ)	2LDK(P4)	専有面積	194.98㎡ (58.9坪)
賃料(管理費含む)	1,590,000円	共益費	無し
敷金・礼金	2ヶ月・無し	更新料	-
契約形態(年)	定期借家契約(3年)	空き状況	即入居可 ※諸手続き完了次第

備考

- 開放的な室内空間。全住戸天井高最大3m超
- 敷地内に飲食店やコンビニ等の充実な生活利便施設
- 都心にありながら落ち着いた環境
- 富士山ビューロフトあり/無料シャトルバス利用可○4月末迄の契約開始に限り、フリーレント1ヶ月! ※13ヶ月未満の解約は違約金1ヶ月となります

※SOHO物件を除き、居住専用となります

設備一覧

※一部ご視聴いただけないチャンネルがある場合がございます。詳細はお問い合わせください。
 ※駐車場等の付帯設備の空室状況・ご利用料金はお問い合わせください。

- | | | | | |
|---------------|----------------------|-------------|------------------|-------------|
| コンシェルジュ | フィットネスルーム | ペット相談可 | トランクルーム | 駐車場 |
| バイク置き場 | 駐輪場 | 制震構造 | 24時間有人管理 | 床暖房 |
| BS放送視聴可 | CS放送(スカパー・ケーブルTV)視聴可 | CS110°放送視聴可 | インターネット光回線常時無料接続 | ※当社契約プロバイダー |
| インターネット光回線相談可 | ※お客様の個人契約になります | | | |
| 災害用備蓄品 | | | | |

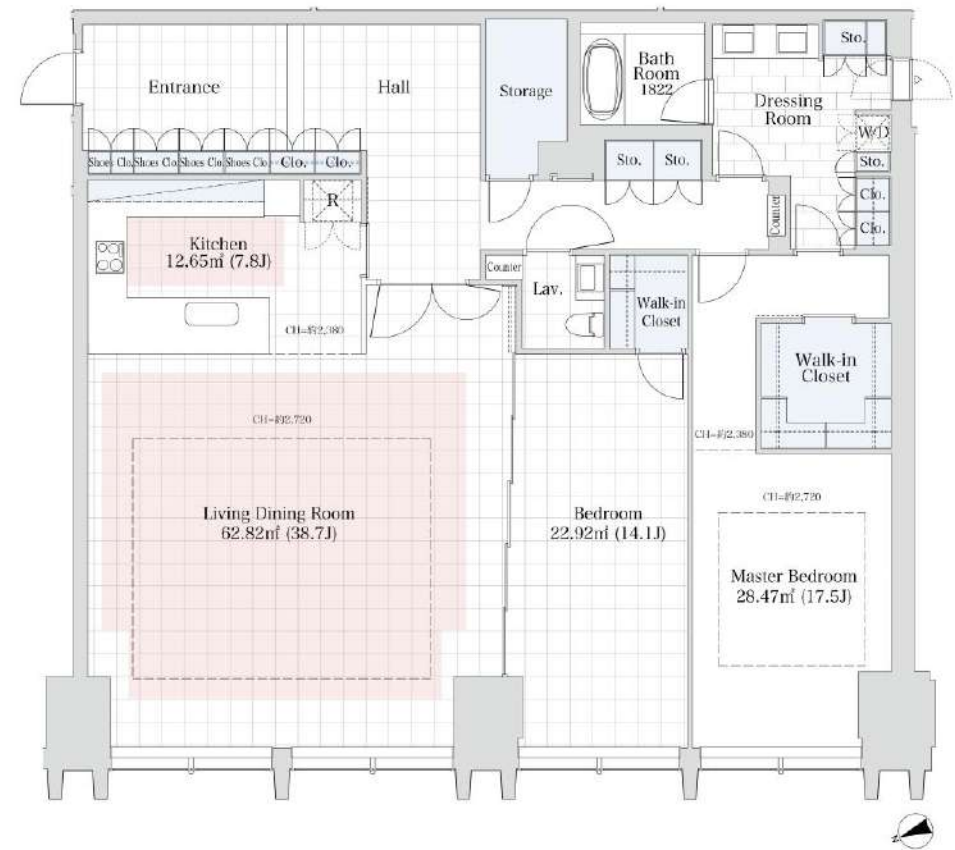
竣工年月	2011年12月
構造・規模	鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造(高層棟/制振構造)地上40階・地下3階
住所	東京都新宿区西新宿八丁目17番2号 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅徒歩6分 都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分(A5出入口)/5:00~22:00、徒歩10分(A4出入口)
最寄駅	JR、京王線、小田急線「新宿」駅徒歩15分



キャンペーン情報



※キャンペーン適用の場合、13ヶ月未満での解約は違約金1ヶ月となります。
 キャンペーン適用しない場合は、1年未満での解約は違約金1ヶ月となります。



- ※1 賃貸保証委託契約: 要(当社指定保証会社) 保証料: 1年目 賃料の30%~、2年目以降 8,000円/年~ 保証会社により料金が異なりますので詳しくはお問合せください。
- ※2 先着順となりますので予めご了承下さい
- ※3 住宅総合保険への加入が必要です
- ※4 解約時、敷金償却1ヶ月

Sunny 株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%