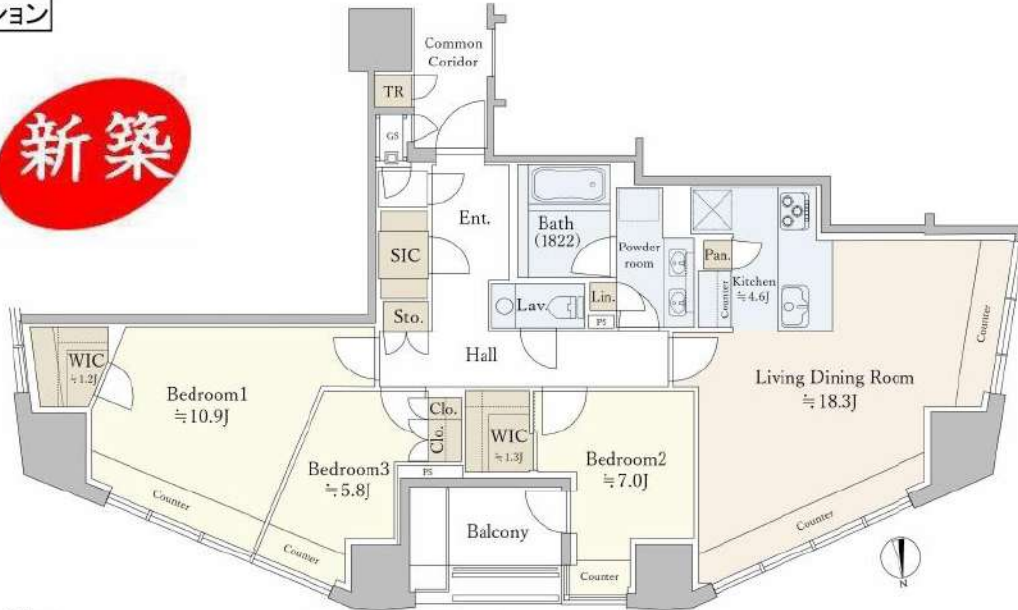


賃貸マンション

新築



■建物外観■



■現地案内図■



■駐車場契約必須 月額:53,900円(税込)
(サイズ:L5600×W2050×H2100×2600kg)

■トランクルーム賃料込

・ガーベッジスペース面積:0.85㎡(専有面積に含む)
※住戸専用ごみ置場

【保証会社利用必須 Casa】

初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



物件名称	ザ・パークハウスグラン三番町 2 6 1206号室			
間取りタイプ	3LDK+2WIC+SIC+TR			
賃貸条件	賃料 1, 100, 000 円／月			
管理費/共益費	無			
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都千代田区三番町 2 6 - 1			
交通	東京メトロ半蔵門線『半蔵門』	駅 徒歩	8 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	東京都交通局都営新宿線『市ヶ谷』	駅 徒歩	8 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下2階建	賃貸戸数	
	専有面積	112.41 m ² (34 坪)	バルコニー面積	m ² (坪)
竣工年月	2024年9月			
入居予定日	即可			
案内可能日	即可			
契約期間	3年 (定期借家)			
更新料	無 (定期借家のため)			
駐車場	有	駐車場備考		
駐車場料金	53,900円 (税込) ／月			
賃貸保証委託契約	区分			
	条件			
保 險	借家人賠償責任保険を付替した火災保険にご加入いただきます。			
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社			
その他費用	退去時における通常清掃費用: 123,651円 (税込)			
設 備	床暖房 エアコン 食洗機 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備 考	フロント・管理: 常駐 ペット・楽器・喫煙不可/ 再契約不可/ 駐車場契約必須/ トランクルーム込(1.07㎡※専有面積に含む)/ バルコニー面積: 6.98㎡/ 保証会社利用必須(Casa) ※大手法人以外			

*お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

Sunny

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%