

賃貸マンション

南向き！ 日当たり良好！！

新宿通り沿いの タワーマンション！



住所	東京都新宿区四谷4-8		
構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造29階建		
建物名	ライオンズ四谷タワーゲート1406号室		
賃料	238,000 円		
管理費	10,000円		
敷金/1ヶ月	礼金/1ヶ月		
最寄駅	丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩 4分		
	丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩 7分		
専有面積	約39.85㎡	築年数	平成19年築
現況	空室	入居日	相談
設備等	・バスタイレ別 ・オートロック ・宅配BOX		
	・コンロ3口 ・追い焚き給湯バス		
	・独立洗面台 ・室内洗濯機置場		
備考	・契約期間:2年 ・更新料:新賃料の1ヶ月		
	・更新事務手数料:新賃料の0.25ヶ月分(税別)		
	・火災保険、保証会社(月額賃料の50%)加入要		
	・JBRかけつけサポート加入要(月1,100円)		
	・光回線:ファミリーネットジャパン		
	・共用設備:ラウンジ、ゲストルーム利用可		

・ペット相談可(敷金+1ヶ月分) ※短期解約違約金あり。
※現状と図面が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%