



分譲賃貸マンション

ザ・パークハウス新宿タワー15階

Point

- 分譲 タワーマンション ☆
- 複数駅・複数路線利用可 🚶
- 南向き、陽当り・眺望良好 ☀
- ペット飼育可 🐶🐱
(敷金1ヶ月追加・償却)

Other Point

- ・3口ガスコンロシステムキッチン
- ・ディスプレイ
- ・エアコン、床暖房
- ・フルオートバス
- ・浴室換気暖房乾燥機
- ・温水洗浄機能付便座
- ・TVモニター付インターホン
- ・オートロック
- ・宅配ボックス



最寄駅	西新宿	駅徒歩	6	分		
間取	2LDK					
賃貸条件	賃料	250,000	円	管理費	20,000	円
	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月					

住所	東京都新宿区北新宿2-21-2							
交通	東京メトロ丸ノ内「西新宿」駅徒歩6分・「中野坂上」駅徒歩10分							
	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩8分							
	JR山手線「新宿」駅 徒歩18分 他							
建物	建物名	ザ・パークハウス新宿タワー15階						
	規模・構造	RC造・地下1階付地上20階建						
	専有面積	59.29㎡						
	間取内訳	LDK約17帖・洋室約6.5帖・洋室約5帖						
築年月	2012年1月	契約期間	定期賃貸借2年					
更新料	-							
駐車場	空有 (37,800円~)							
現況	空室		入居日	即入居				
設備・条件	エアコン	給湯	宅配BOX	BT別	駐輪場	子供	床暖房	オートロック
	○	○	○	○	○	○	○	○
備考	部屋番号	1512号室						
	鍵交換料	22,000円						
	保証会社(株)Casa利用 (初回保証料:賃料管理費の50%)							
	住宅火災保険料	21,500円 (2年間)						
	24時間安心サポート料	16,500円 (2年間)						
総戸数	298戸	※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。						



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%