

FOR RENT

分譲賃貸マンション

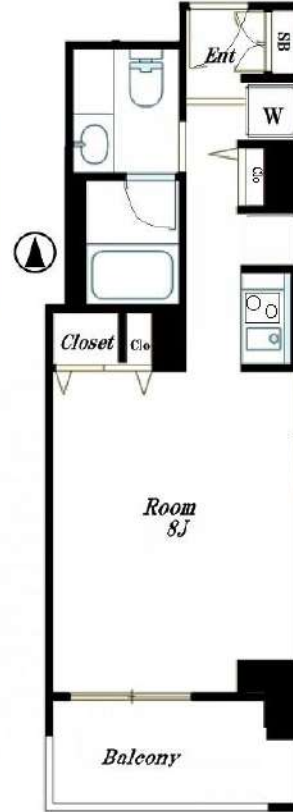
レグノ・セレーノ

504号室

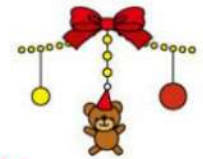
~REGNO SERENO #504~

JR総武中央線「大久保」駅 徒歩5分
 JR山手線「新大久保」駅 徒歩7分
 西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩12分

所在地	東京都新宿区北新宿3-2-1
賃料	118,000円
管理費	12,000円
礼金	なし
敷金	賃料の1カ月分
現況	空室
入居時期	5月中旬
築年	2008(H20)年4月
構造	SRC24階建 総戸数217戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	28.14㎡(壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1カ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1カ月償却(ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料:5,500円 保証会社利用必須 保証料:賃料+管理費の50%1年ごとに1万円 火災保険料:20,000円



- ★入居時抗菌費用 ¥13,200-★
- ★鍵交換費 ¥33,000-★
- ★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎)★



- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> 外観タイル貼り | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸 | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> ディンプルキー |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> グリル付き | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ | <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> 24時間換気 | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット |
| <input checked="" type="checkbox"/> 追焚機能浴室 | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台【トイレ内】 | <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS/CS | <input type="checkbox"/> CATV | <input checked="" type="checkbox"/> 光インターネット環境有 |
| <input type="checkbox"/> 角部屋 | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック |
| <input type="checkbox"/> 最上階 | <input type="checkbox"/> バイク置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 各階ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス |
| <input type="checkbox"/> 二人入居可 | <input checked="" type="checkbox"/> コンシェルジュサービス | <input type="checkbox"/> 事務所可 |



複数部屋募集中!

詳しくは直接お問い合わせ下さいませ♪

都心部へのアクセス面も良好で新宿までも徒歩圏内に佇む、分譲タイプで人気の大型タワーマンションです!! ホテルライクな共用部分も潇洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪ お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間を堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数駅・複数路線が利用出来る点も嬉しいポイントですね☆☆☆

Sunny 株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁				
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%