

# ドルチェ東新宿 - 102号室

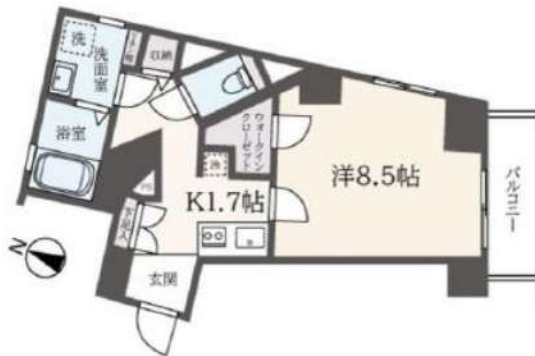
## 1K 105,000円

大江戸線 若松河田 徒歩 4分

管理費15,000円  
礼金なし 敷金なし

大江戸線 東新宿 徒歩 8分  
大江戸線 牛込柳町 徒歩 13分

所在	東京都新宿区若松町15-7		
間取詳細	K(1.7畳) 洋(8.5畳)		
構造・階建	RC1階/15階建		
専有面積	33.82㎡	建物種別	マンション
築年月	2007年7月	開口向き	南東
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2.4万円2年		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(保証会社【オリコフォレントインシュア】初回保証委託料:月額賃料等の100%月額保証委託料:月)		
駐車場	-		
入居諸条件			
その他費用	その他費用107,800円(入居時)		
周辺施設	業務スーパー東新宿店まで351m ファミリーマート新宿七丁目店まで269m クリエイトエス・ディー新宿若松町店まで593m タリーズコーヒー新宿若松河田店まで389m ドトールコーヒーショップ若松河田店まで383m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、給湯、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗面台、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、システムキッチン、2面採光、フローリング、収納1箇所、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニター付ドアホン、オートロック、モニター付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、インターネット接続可、浴室に窓		
備考	その他費用内訳:退去時クリーニング費用44,000円、鍵交換費用22,000円、サニタリーバック35,200円、ファイテック6,600円、3駅利用可		



	株式会社SUNNY 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293 E-mail: info@sunny-re.co.jp	東京都知事(2)第100350号	※広告掲載厳禁			
	取引態様 媒介	手数料負担の割合 手数料配分の割合	貸主 元付	借主 客付	100% 100%	100%