

レグノ・セレーノ 606号室

- 総武・中央緩行線「大久保駅」徒歩3分
- 山手線「新大久保駅」徒歩7分
- 西武鉄道新宿線「西武新宿駅」徒歩14分

- 完成年月 2008年04月
- 平米 28.54m²
- 階数 24建6階部分

賃料 **141,000円**
管理費 5,000円

FOR
RENT

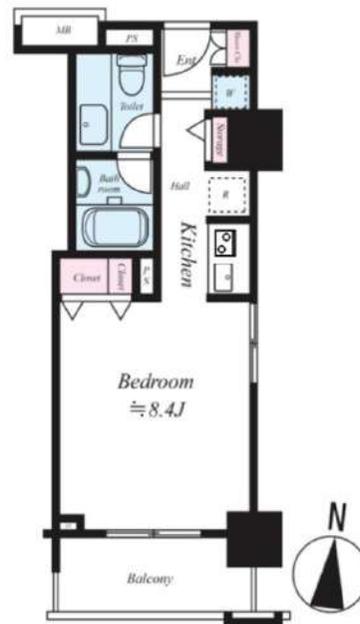
1R

敷金 0ヶ月

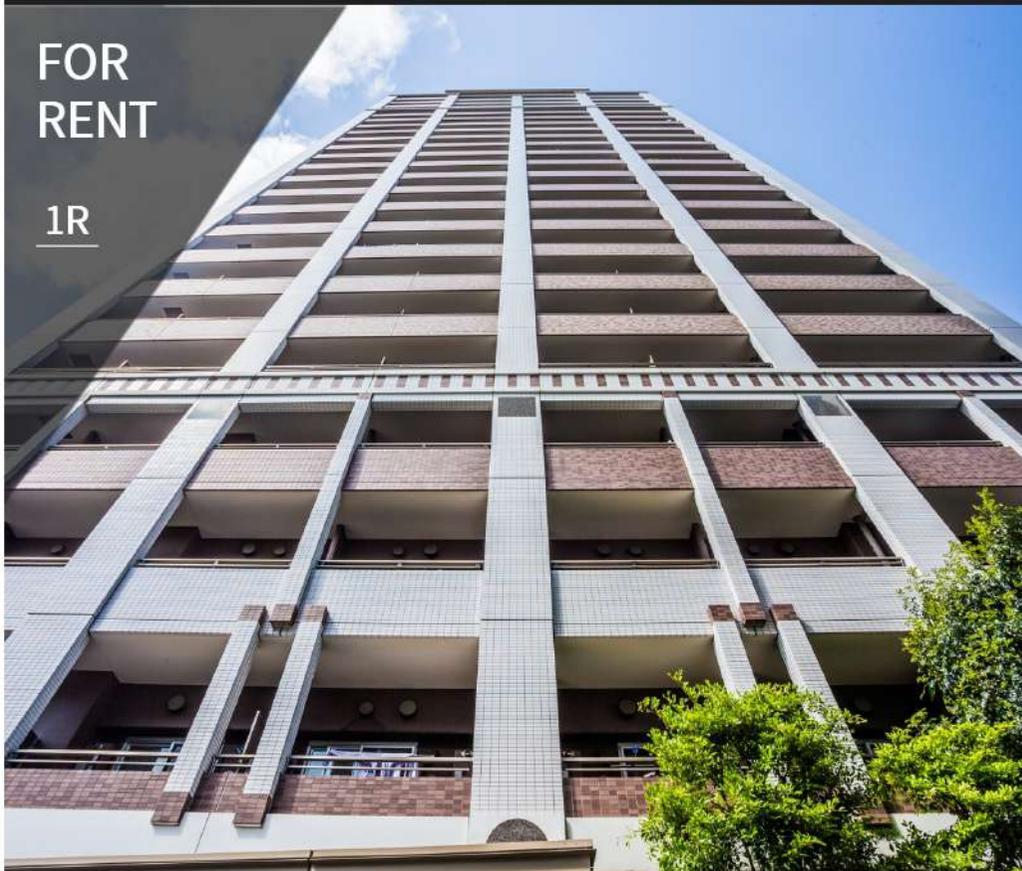
礼金 1.0ヶ月

POINT

- ◇◇電子で簡単！ラクラク契約！◇◇
(「電子契約くん」利用)
- ～設備・サービス～
- オートロック TVモニター付きインターホン 防犯カメラ エアコン 室内洗濯機置き場 システムキッチン 独立洗面台
- ペット飼育可能(保証金1ヶ月償却)
- ※サイズ等の飼育条件は建物管理会社へご連絡ください



所在地	東京都新宿区北新宿3-2-1		
構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
建物管理会社	住友不動産建物サービス株式会社 TEL:03-5860-5772		
退去日	2026年4月3日(予定)	入居日	2026年4月24日(予定)
契約形態	普通賃貸借2年契約	更新料	新賃料1ヶ月
物件番号	「06359」下の物件確認ダイヤルにてご確認ください。		
物件確認	TEL:050-3187-8131 ※自動音声となります。		
内見予約	内見予約くんにてご依頼ください。		
解約予告	2ヶ月前申告 (短期違約：1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月)		
申込受付	申込受付くんにてご依頼ください。 即入居の物件は10日～14日ほど、空き予定の物件は退去日より14日ほどで先行契約をお願いしております。 個人申込の場合「電子契約くん」上で行います。		
初期費用	鍵交換代	33,000円	
	クリーニング代	80,000円	
	抗菌代(エアコン洗浄)	16,500円	
	リノシークラブ(火災保険等)	22,000円	
	24時間サポート代(2年)	16,500円	
保証会社	必須 全保連株式会社 初回保証料：総賃料の50% (年間保証料：15,000円) ※学割プラン：総賃料の30% (年間保証料：15,000円) 引落手数料：330円/月(税込)		
備考	※図面と異なる場合は現況優先となります		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%