

賃貸マンション

グランクリュ新宿御苑 801

賃料

20.2 万円

管理費等

10,000 円

間取り： 1LDK

面積： 41.56m²

築年月： 2018年07月



間取り図



外観

2階以上

オートロック

エアコン

バス・トイレ別

追焚

フローリング

浴室乾燥機

宅配ボックス

3沿線以上利用可

バルコニー

所在地

： 東京都新宿区大京町22-5

駅・所要時間： 丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩 7分
総武線 千駄ヶ谷駅 徒歩 12分

周辺施設：

| | | | |
|----------|--|--------|--------------|
| 敷金 / 礼金 | 1ヶ月/1ヶ月 | | |
| 償却金 / 敷引 | - | | |
| 保証金 | - | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | 階 / 階建 | 8階/9階建(地下2階) |
| 開口向き | 西 | 入居区分 | 即時 |
| 空室状況 | 空室 | 取引態様 | 仲介 |
| 駐車場 | | | |
| 契約区分 | 普通借家 [契約期間]24ヶ月 | | |
| 保証人 | 要 保証人代行区分：加入要 保証人代行会社：その他（クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社）保証人代行内容：初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年 | | |
| その他費用 | [鍵交換費用]33,000円[室内清掃費用]77,717円[更新料]1ヶ月[口座振替事務手数料(月額)]110円 | | |
| その他 | 別途募集図面をご覧ください。 | | |
| 条件 | 事務所不可 | | |
| 設備 | エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/追焚機能/浴室乾燥機/システムキッチン/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/インターネット接続可/インターネット(ADSL)/BSアンテナ/CATV/管理人(巡回) | | |

※付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますので、最新の情報をご確認ください。※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 168946553 ●情報更新日 : 2025/12/22 15:46

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。