

賃貸マンション  
グランクリュ新宿御苑 801

賃 料

20.2 万円

管理費等

10,000 円

所在地 : 東京都新宿区大京町22-5

駅・所要時間 : 丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩 7分  
総武線 千駄ヶ谷駅 徒歩 12分

周辺施設 :

間取り : 1LDK

面積 : 41.56㎡

築年月 : 2018年07月



間取り図



外観

2 階  
以上

オート  
ロック

エア  
コン

バス  
トイレ  
別

追焚

フロー  
リング

浴室  
乾燥機

宅配  
ボックス

3浴線  
以上  
利用可

バル  
コニー

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293



03-5937-3292

●管理番号 : 168946553 ●情報更新日 : 2025/12/22 15:46

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。

敷金 / 礼金	1ヶ月/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	8階/9階建(地下2階)
開口向き	西	入居区分	即時
空室状況	空室	取引形態	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]24ヶ月		
損保	要		
保証人	保証人代行区分: 加入要 保証人代行会社: その他 (クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社) 保証人代行内容: 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
その他費用	[鍵交換費用]33,000円[室内清掃費用]77,717円[更新料]1ヶ月[口座振替事務手数料(月額)]110円		
その他	別途募集図面をご覧ください。		
条件	事務所不可		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/追焚機能/浴室乾燥機/システムキッチン/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/インターネット接続可/インターネット(ADSL)/BSアンテナ/CATV/管理人(巡回)		