

レジディア中落合A棟 (203号室)

マンション

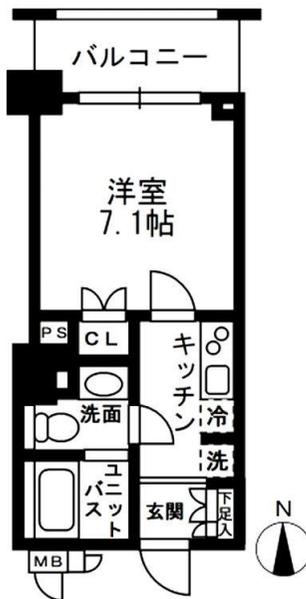
敷金・礼金0ヶ月（敷金0は個人限定）！スポーツオアシスご利用無料（回数制限有）



複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ♪



ペット不可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ



現地地図はこちら

賃料	12万円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	23.76㎡
築年月	2008年3月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区中落合1丁目5-5		
交通	西武新宿線「下落合」駅 徒歩5分 都営大江戸線「中井」駅 徒歩7分		
階建て	2階/7階建て		
方位	北	総戸数	187戸
現況	空室	入居時期	2025年7月中旬
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス/2年 11,000円、インターネット使用料 1,650円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス/2年 11,000円 税込み/インターネット使用料 1,650円 税込み 月額※本広告の契約条件)2025年5月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010946867 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日

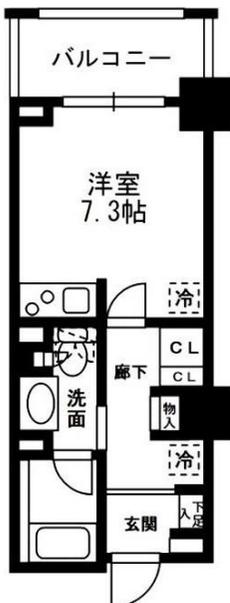
レジディア中落合B棟 (202号室)

マンション

敷金、礼金0ヶ月(敷金0は個人限定)！スポーツオアシスご利用無料(回数制限有)



複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ♪



※反転タイプです



現地地図はこちら



ペット不可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ

賃料	10.7万円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1R	面積	24.09㎡
築年月	2008年3月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区中落合1丁目5-3		
交通	西武新宿線「下落合」駅 徒歩5分 都営大江戸線「中井」駅 徒歩7分		
階建て	2階/7階建て		
方位	北	総戸数	187戸
現況	空室	入居時期	即時
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス 11,000円、インターネット使用料 1,650円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス 11,000円 税込み/インターネット使用料 1,650円 税込み 月額※本広告の契約条件)2025年6月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010971570 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日

レジディア中落合C棟 (201号室)

マンション

敷金・礼金0ヶ月（敷金0は個人限定）！スポーツオアシスご利用無料（回数制限有）



複数部屋募集中！
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ！



ペット可 / バス専用 / コンロ二口 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット / 洗面化粧台



現地地図はこちら

賃料	11.5万円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1R	面積	27.39㎡
築年月	2008年3月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区中落合1丁目5-2		
交通	西武新宿線「下落合」駅 徒歩5分 都営大江戸線「中井」駅 徒歩7分		
階建て	2階/7階建て		
方位	北	総戸数	187戸
現況	空室	入居時期	即時
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円、インターネット使用料 1,650円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み/インターネット使用料 1,650円 税込み 月額※本広告の契約条件)2025年6月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010974753 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日