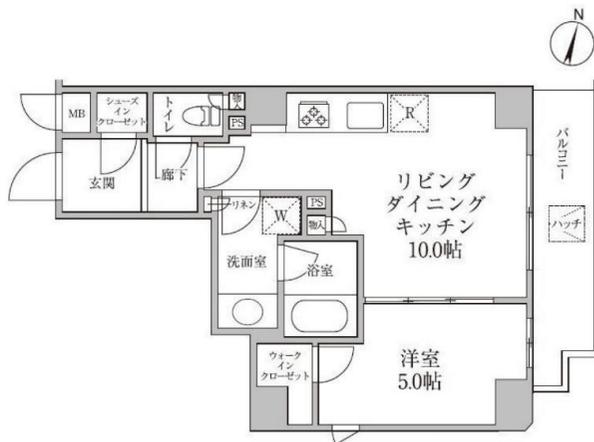


レジディア神楽坂II (301号室)

マンション

主要都市への軽快なアクセス！1階コンビニ！



ペット不可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット / 全居室フローリング / ガス給湯



賃料	21万円	共益費	10,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	1LDK	面積	38.73㎡
築年月	2016年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区新小川町8-9		
交通	東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩9分 JR総武線「飯田橋」駅 徒歩9分		
階建て	3階/5階建て		
方位	東	総戸数	22戸
現況	空室	入居時期	2025年7月下旬
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の2ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者会員限定サービス / 2年 11,000円、インターネット利用料 1,650円		
その他一時金	鍵交換費用 33,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者会員限定サービス / 2年 11,000円 税込み/インターネット利用料 1,650円 税込み 月額※本広告の契約条件)2025年5月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010463721 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日