

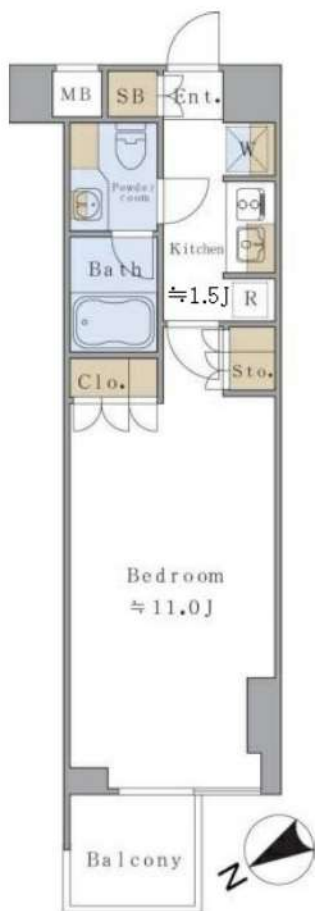
# Brillia ist 千駄ヶ谷

214 号室

☆大江戸線2分・JR総武線5分  
☆ジムや屋上テラスを併設



☆新宿御苑の緑が広がる立地  
☆「安心」の防犯防災設備



JR中央・総武線「千駄ヶ谷」徒歩5分  
都営大江戸線「国立競技場」徒歩2分

間取り	1K
賃料	155,000円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月

所在	東京都新宿区大京町31-4		
間取詳細	K1.5畳×洋室11畳		
構造・階建	RC造 2階 / 10階建		
専有面積	31.1㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年5月	開口向き	北西
入居時期	相談 旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	ペット相談、高齢者相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用(入居時)27,500円、退去時ハウスクリーニング34,210円		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネット		
備考	一括受電マンション・民泊不可		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293  
E-mail:info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

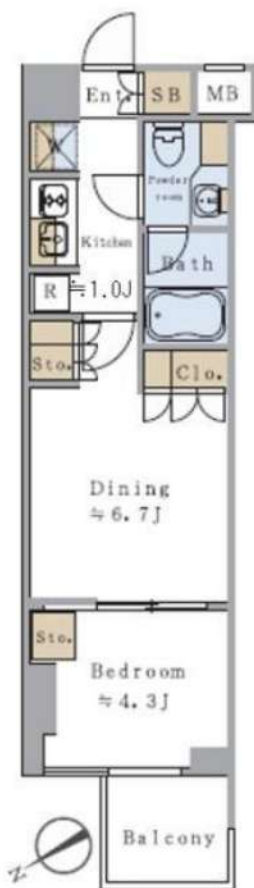
# Brillia ist 千駄ヶ谷

415 号室

☆大江戸線2分・JR総武線5分  
☆新宿御苑の緑が広がる立地



☆ジムや屋上テラスを併設  
☆1階店舗にはカフェを誘致



JR中央・総武線「千駄ヶ谷」徒歩5分  
都営大江戸線「国立競技場」徒歩2分

間取り	1DK
賃料	173,000円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月

所在	東京都新宿区大京町31-4		
間取詳細	D6.7畳×K1畳×洋室4.3畳		
構造・階建	RC造 4階 / 10階建		
専有面積	31.14㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年5月	開口向き	北西
入居時期	2024年5月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	子供可、二人入居可、ペット相談、高齢者相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用(入居時)27,500円、退去時ハウスクリーニング34,254円		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン1基、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネ		
備考	外苑西通り挟んで西面(千駄ヶ谷1丁目33)に建物建築予定有 礼金1ヶ月・一括受電マンション・民泊不可		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

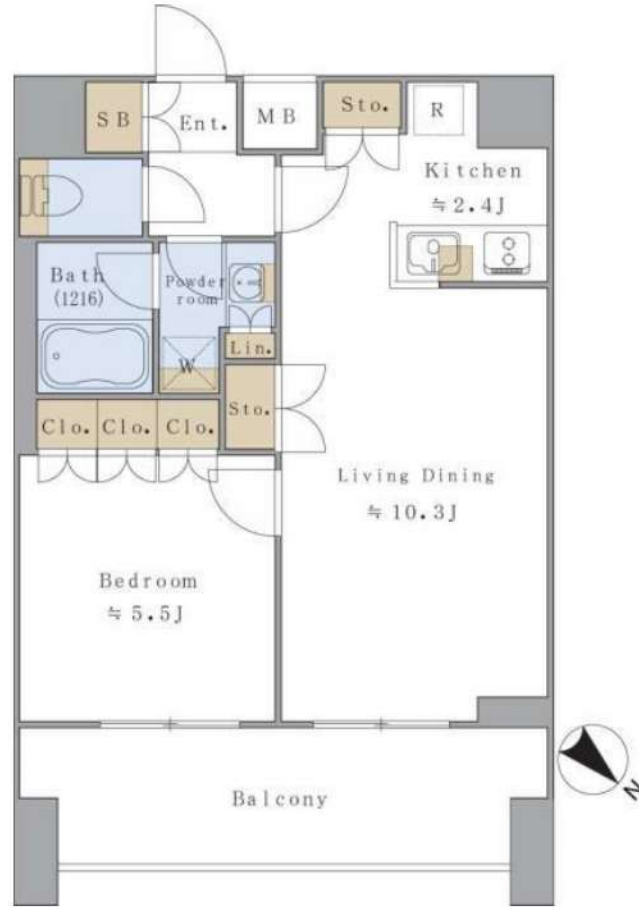
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

# Brillia ist 千駄ヶ谷

807号室

☆大江戸線2分・JR総武線5分  
☆新宿御苑の緑が広がる立地

☆ジムや屋上テラスを併設  
☆1階店舗にはカフェを誘致



JR中央・総武線「千駄ヶ谷」徒歩5分  
都営大江戸線「国立競技場」徒歩2分

間取り	1LDK
賃料	245,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月

所在	東京都新宿区大京町31-4		
間取詳細	LD10.3畳×K2.4畳×洋室5.5畳		
構造・階建	RC造 8階 / 10階建		
専有面積	42.48㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年5月	開口向き	北東
入居時期	2024年5月中旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%、月額支払手数料:賃料等の1%)		
駐車場			
入居諸条件	子供可、二人入居可、ペット相談、高齢者相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用(入居時)27,500円、退去時ハウスクリーニング46,728円		
設備	追焚バス、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、洗面所独立、エアコン2基、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス		
備考	外苑西通り挟んで西面(千駄ヶ谷1丁目33)に建物建築予定有 民泊不可・一括受電サービス導入マンション		

株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%