

貸マンション

千駄ヶ谷駅

マジェスティハウス新宿御苑パークナード 702

間取り
2LDK

専有面積
60.62㎡

築年月
2014年01月



- ◆新宿御苑近くの分譲マンション
- ◆オートロック・コンシェルジュサービス
- ◆屋上庭園付きの設備充実なお部屋！

チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器不可、ペット不可、二人入居可、2面採光、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、前面棟無、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、床暖房、全居室エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター2基以上、宅配BOX、フロントサービス、共用ゲストルーム、屋上庭園



物件種目	貸マンション
最寄駅	千駄ヶ谷
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 320,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大京町 26		
交通	J R 総武・中央緩行線 千駄ヶ谷 徒歩8分		
建物	建物名	マジェスティハウス新宿御苑パークナード 702	
	構造・規模	R C 10階建 地下1階/7階部分	
	使用部分積	60.62㎡	
	間取内訳	洋 5.6・4.6 LDK 15.5	
築年月	2014年01月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング全居...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	分譲賃貸マンション 3口システムキッチンバストイレ別 独立洗面台 追焚機能 浴室乾燥機 コンシェルジュサービス 床暖房 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード 月額総計の4.0% 継続保証料14,000円/年 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線四谷三丁目 徒歩9分 利用駅2：都営大江戸線国立競技場 徒歩7分		



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様

媒介

※広告掲載厳禁

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%