

賃貸マンション

ザ・パークハビオ神楽坂香月 105

賃料

12.5万円

管理費等

13,000円

所在地：東京都新宿区水道町

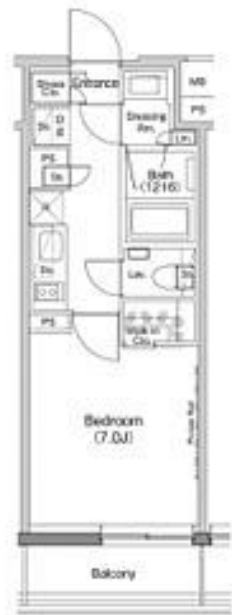
駅・所要時間：有楽町線 江戸川橋駅 徒歩 4分
東西線 神楽坂駅 徒歩 6分

周辺施設：スーパーまで130m
コンビニまで60m
ドラッグストアまで260m

間取り：1K

面積：25.55㎡

築年月：2019年04月



間取り



外観

オート
ロック

エア
コン

バス
トイレ
別

追焚

フロー
リング

ペット
相談

洗浄
便座

浴室
乾燥機

宅配
ボックス

駅近

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータワービル 1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 528761306 ●情報更新日 : 2025/12/22 16:56

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。

敷金 / 礼金	1ヶ月/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	1階/8階建
開口向き	北	入居区分	2026/2 下旬
空室状況	退去予定	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]2年		
損保	要		
保証人	保証人代行区分：加入要 保証人代行业社：その他（その他） 保証人代行内容：日本セーフティー 初年度保証料：賃料等 合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
その他費用	[鍵交換代]33,000円[更新料]1ヶ月		
その他	駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2 か月 ペット・楽器相談(諸条件弊社募集図面要確認) SOHO使用応相談(敷金1か月積増/保証料要確認) 民泊不可 鍵交換必須/退去時:室内清掃・エアコン洗 浄費借主負担 付属施設空状況要確認		
条件	ペット相談/楽器相談		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/追 焚機能/浴室乾燥機/温水洗浄便座/バルコニー/フローリング/ ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配 ボックス/インターネット接続可/インターネット(あり)/BSア ンテナ/CSアンテナ/CATV/防犯カメラ/外壁タイル/ガスコン ロ設置済/コンロ二口以上		

賃貸マンション

ザ・パークハビオ神楽坂香月 309

賃料

12.8 万円

管理費等

15,000 円

所在地：東京都新宿区水道町

駅・所要時間：有楽町線 江戸川橋駅 徒歩 4分
東西線 神楽坂駅 徒歩 6分

周辺施設：スーパーまで130m
コンビニまで60m
ドラッグストアまで260m

間取り：1K

面積：25.55㎡

築年月：2019年04月



間取り



外観

2階以上

オートロック

エアコン

バストイレ別

追焚

フローリング

ペット相談

洗浄便座

浴室乾燥機

宅配ボックス

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータワービル 1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 528761322 ●情報更新日 : 2025/12/22 16:56

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。

敷金 / 礼金	1ヶ月/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	3階/8階建
開口向き	北	入居区分	2026/2 上旬
空室状況	退去予定	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]2年		
損保	要		
保証人	保証人代行区分：加入要 保証人代行業社：その他（その他） 保証人代行内容：日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
その他費用	[鍵交換代]33,000円[更新料]1ヶ月		
その他	駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット・楽器相談(諸条件弊社募集図面要確認) SOHO使用応相談(敷金1か月積増/保証料要確認) 民泊不可 鍵交換必須/退去時:室内清掃・エアコン洗浄費借主負担 付属施設空状況要確認		
条件	ペット相談/楽器相談		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/追焚機能/浴室乾燥機/温水洗浄便座/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/インターネット接続可/インターネット(あり)/BSアンテナ/CSアンテナ/CATV/防犯カメラ/外壁タイル/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		