

月額賃料 **174,000円**

共益費 **10,000円**

1K

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

フロンティア新宿タワー 1002



【成約特典】シェアラウンジ利用無料
フロンティア新宿タワーオフィス

- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便座
- エレベーター
- 都市ガス
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- 駐輪場
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ2口
- IHクッキングヒーター
- パストイレ別
- システムキッチン



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
種類	普通借家
期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険
火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入
鍵交換代(税込)	33,000円
面積	30.37㎡
向き	北東
現況	居住中
内見予約	不可
入居時期	予定 2024年11月中旬
駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300 ハイルーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300
バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ※ファットバイクNG
ペット	不可
敷金積み増し	
楽器	不可
SOHO	不可
フリーレント	1ヶ月 ※短期違約金特約あり

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。
※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

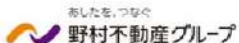
※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **176,000円**

共益費 **10,000円**

1K



フロンティア新宿タワー 1204



- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 通水洗浄便器
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- 駐輪場
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ2口
- IHクッキングヒーター
- パストイレ別

【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
フロンティア新宿タワーオフィス



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	30.37㎡	向き	北東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年11月中旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300
	ハイルーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント 1ヶ月 ※短期違約金特約あり

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。

※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
SBIギランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **176,000円**

共益費 **10,000円**

1K

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

フロンティア新宿タワー 1206



【成約特典】シェアラウンジ利用無料
フロンティア新宿タワーオフィス

- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 遠水洗浄便器
- エレベーター
- 都市ガス
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ2口
- IHクッキングヒーター
- パスタイレ
- システムキッチン
- 室内洗濯機置場

★VR内見可★



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	30.37㎡	向き	北東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年10月下旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300
	ハイカーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント	1ヶ月 ※短期違約金特約あり
--------	----------------

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。
※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
SBIギランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **186,000円**

共益費 **10,000円**

1K

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

フロンティア新宿タワー 2106



※フロアによって建具のカラーが異なります。



【成約特典】シェアオフィス利用無料
フロンティア新宿タワーオフィス



- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 通水洗浄便器
- エレベーター
- 都市ガス
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- 駐輪場
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ2口
- クッキングヒーター
- パストイレ別
- システムキッチン

★VR内見可★



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	30.37㎡	向き	北東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年9月中旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300
	ハイルーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント	1ヶ月 ※短期違約金特約あり
--------	----------------

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
 【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
 【無料インターネット導入済】※接続会社：ベンダー光
 【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約、導入確認要
 ※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。
 ※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
 クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
 オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
 SBIギランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **190,000円**

共益費 **10,000円**

1K

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

フロンティア新宿タワー 2406



- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 通水洗浄便器
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ2口
- クッキングヒーター
- パストイレ別
- システムキッチン

★VR内見可★



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	30.37㎡	向き	北東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年10月中旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300
	ハイパー月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント	1ヶ月 ※短期違約金特約あり
--------	----------------

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
 【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
 利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
 ※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。

※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **292,000円**

共益費 **15,000円**

1LDK



フロンティア新宿タワー 810



【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
フロンティア新宿タワーオフィス



VR内見可



- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便座
- 追い抜き機能
- エレベーター
- 都市ガス
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- フローリング
- FREE フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ 3口以上
- IH クッキングヒーター
- カコンキーキープ
- バストイレ別

交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	47.67㎡	向き	南東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	即時		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300 ハイルーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300
-----	--

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント

【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
【無料インターネット導入済】※接続会社：バンダー光
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない
場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約
金として発生します。
※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見を
お願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



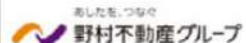
株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁				
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

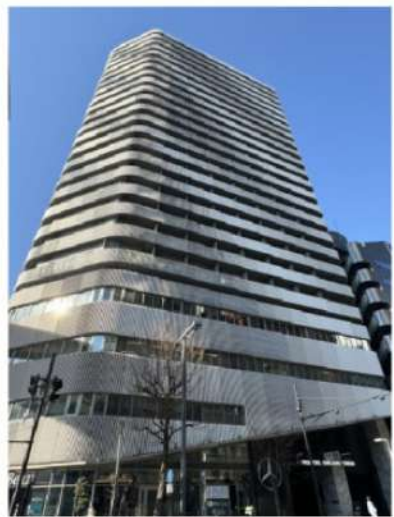
月額賃料 **316,000円**

共益費 **15,000円**

1LDK



フロンティア新宿タワー 901



※フロアによって建具の色が異なります。現地確認ください。



- 2人入居可
- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便器
- 追い焚き機能
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- 駐輪場
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ3口以上

【成約特典】シェアオフィス利用無料
フロンティア新宿タワーオフィス

★VR内見可★



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	49.95㎡	向き	北東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年9月下旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300 ハイパーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300
-----	--

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ※ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

フリーレント 1ヶ月 ※短期違約金特約あり

初台駅徒歩5分、新宿駅徒歩13分の3駅12路線利用可能！
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。

※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

保証会社

エポスカード	【B】賃料総額40%/月額800円 【GTN】賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン	初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
オリコフォレントインシュア	初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
SBIギャランティ	初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL:03-5937-3292 FAX:03-5937-3293
E-mail:info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **335,000円**

共益費 **15,000円**

1LDK



フロンティア新宿タワー 709



- トロック
- エアコン
- 洗濯機能
- 市ガス
- 車庫あり
- RENT
- エアコン以上
- ソファ/キッチン
- 宅配ボックス
- 温水洗浄便座
- エレベーター
- 浴室乾燥機
- フローリング
- 防犯カメラ
- IHクッキングヒーター
- 室内洗濯機置場

交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7
構造	鉄筋コンクリート24階建
総戸数	299戸
築年数	築6年

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	33,000円

面積	54.29㎡	向き	南東
現況	空家	内見予約	可
入居時期	予定 2024年9月中旬		

駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300 ハイパー月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300		
-----	---	--	--

バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG

ペット	不可	敷金積み増し	
楽器	不可	SOHO	不可

【成約特典】シェアオフィス利用無料
フロンティア新宿タワーオフィス



VR内見可



【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
【無料インターネット導入済】※接続会社：ベンダー光
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約金として発生します。
※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見をお願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社

エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人
オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
SBIギャランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

月額賃料 **336,000円**

共益費 **15,000円**

1LDK

野村不動産グループ

フロンティア新宿タワー 809



- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便座
- 速い乾燥機能
- エレベーター
- 都市ガス
- 浴室乾燥機
- 駐車場あり
- フローリング
- フリーレント
- 防犯カメラ
- コンロ3口以上
- IHクッキングヒーター
- カンコンキーデン
- システムキッチン

【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
フロンティア新宿タワーオフィス



VR内見可



交通1	京王線「初台」駅 徒歩5分	礼金	0ヶ月
交通2	山手線「新宿」駅 徒歩13分	期間	2年
交通3	都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩10分	解約予告	1ヶ月
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目9-7	火災保険	貸主指定保険
構造	鉄筋コンクリート24階建	保証会社	必加入 鍵交換代(税込) 33,000円
総戸数	299戸	築年数	築6年
敷金	0ヶ月	面積	54.29㎡
種類	普通借家	向き	南東
更新料	新賃料の1ヶ月	現況	空家
保険加入必須	有 火災保険	入居時期	即時
保証会社	必加入	内見予約	可
駐車場	空有 月額40,700円(税込) 全長5300 全巾1950 全高1550 重量2300 ハイルーフ月額49,500円(税込) 全長5300 全巾1950 全高2100 重量2300	バイク	無
駐輪	空有 月額330円(税込) ファットバイクNG	ペット	不可
楽器	不可	敷金積み増し	不可

【成約特典】シェアラウンジ利用無料！
【無料インターネット導入済】※接続会社：ベンダー光
【NURO光forマンションタイプ導入済】※別途有償契約
利用申込後に行われる室内調査によっては利用できない
場合もございますので、予めご了承ください。
※FR付き：1年未満解約で賃料と共益費の1ヶ月分が違約
金として発生します。
※内見は必須です。海外在住の場合はオンライン内見を
お願いします。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円 【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円 クレディセゾン 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円個人・法人 オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円 SBIギャランティ 個人・法人 利用可能 / 最低保証料20,000円東京海上ミレア少額短期保
------	---

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%