

FAMILLE 新宿 GRAND-SUITE TOWER

ファミール
GRAND-SUITE TOWER
グランドスイートタワー

コンシェルジュがいる生活。
各階ごとのオートロックドアで確実なセキュリティ。



▲高級感のあるエントランスホール
コンシェルジュカウンターが設けられており
サービスをいたします。

OUTLINE

住所 : 東京都渋谷区代々木2-21-8
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工 : 2002年2月竣工
敷金 : 1ヶ月
礼金 : 1ヶ月
契約形態 : 普通借家契約2年
更新料 : 新賃料の1ヶ月

- ・火災保険にご加入いただけます。(2年間22,000円)
- ・鍵交換代がかかります。
- ・保証会社のご利用必須となります。初回保証料50%~100%
月額保証料1%または年間保証料がかかります。
- ・資料引落サービスをご利用いただく場合がございます。330円~/月。
- ・審査状況によって見守りサービス(2,200円/月)。
24時間サポートサービス(990円/月)に加入いただく場合がございます。
- ・退去時に室内・エアコンクリーニング費用58,300円を承ります。
- ・契約時に家賃の当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ・ご契約は弊社にご来社いただけます。(下記住所参照)
- ・短期解約違約金あり(1年未満の解約は資料・共益費1ヶ月分)
- ・短期解約違約金なしの場合は礼金2ヶ月となります。
- ※審査状況により収入証明が必要な場合がございます。
- ※図面が現況と異なる場合は現況を優先いたします。

京王線

「新宿」駅 徒歩 2分

JR山手線

「新宿」駅 徒歩 6分

JR総武線

「代々木」駅 徒歩 9分



EQUIPMENT

- モニター付きインターホン
- オートロック/ダブルロックドア
- 防犯カメラ
- 24時間有人管理
- エレベーター
- 宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置き場(各階)
- 駐輪場(500円/月)
- 都市ガス
- 遠焚機能
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- システムキッチン
(2口コンロ・グリル付き)
- ディスプレイ
- シューズボックス
- クロゼット
- エアコン

3/29 解約予定

202 賃料 148,000円
(共益費 10,000円)

1R 専有面積 31.69㎡



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%