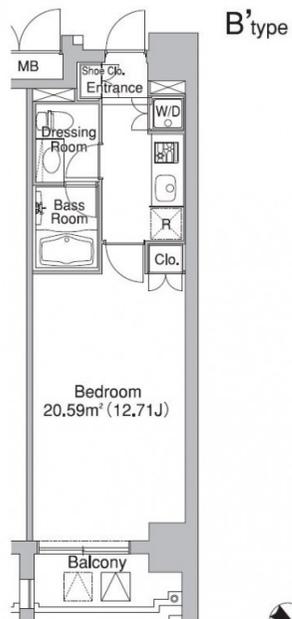


# レジディア市ヶ谷II (405号室)

マンション

敷金0(個人契約限定)!



ペット可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット



賃料	17.3万円	共益費	20,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	35.19㎡
築年月	2007年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分		
階建て	4階/14階建て		
方位	北東	総戸数	57戸
現況	空室	入居時期	2026年3月中旬
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み※本広告の契約条件)2026年2月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

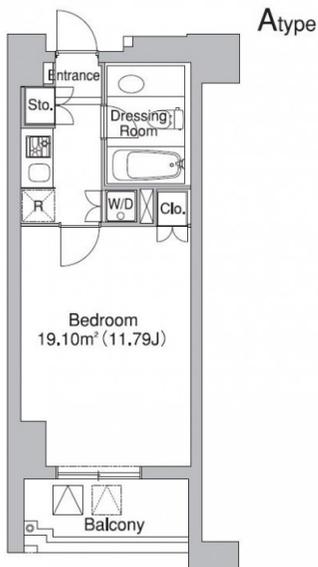
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010466533 情報更新日:2026年2月25日 情報有効期限:2026年2月28日

# レジディア市ヶ谷II (501号室)

マンション

敷金0(個人契約限定)!



- ペット相談
- バス・トイレ別
- システムキッチン
- エアコン
- 室内洗濯機置き場
- AUTO オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- TVドアホン
- 温水洗浄便座

バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット



賃料	15.8万円	共益費	20,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	31.97㎡
築年月	2007年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分		
階建て	5階/14階建て		
方位	北東	総戸数	57戸
現況	居住中	入居時期	相談
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み※本広告の契約条件)2026年2月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※ペットは小型犬又は猫どちらか1匹のみ相談可(敷金1ヶ月積み増し)※セカンドハウス利用不可		

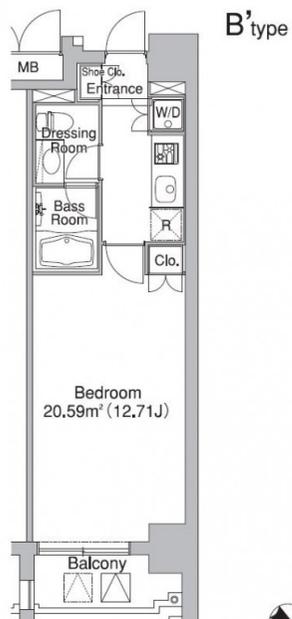
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010472219 情報更新日:2026年2月25日 情報有効期限:2026年2月28日

# レジディア市ヶ谷II (904号室)

マンション

敷金0(個人契約限定)!



ペット可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット



賃料	17.8万円	共益費	20,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	35.19㎡
築年月	2007年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分		
階建て	9階/14階建て		
方位	北東	総戸数	57戸
現況	空室	入居時期	相談
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	21,500円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み※本広告の契約条件)2026年1月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010473317 情報更新日:2026年2月25日 情報有効期限:2026年2月28日