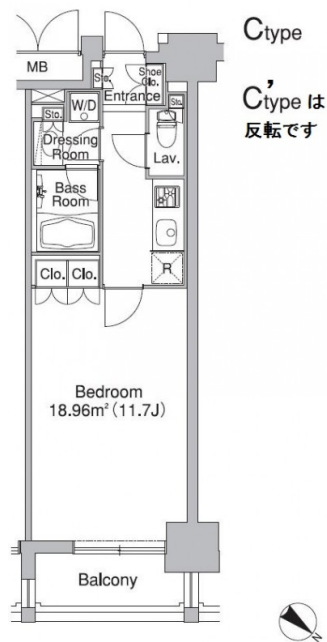


レジディア市ヶ谷Ⅱ（303号室）

マンション

敷金・礼金0ヶ月（敷金0は個人限定）！主要エリアにダイレクトアクセス！ペット相談可！



ペット可 / バス専用 / コンロ二口 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット / 全居室フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台



現地地図はこちら

賃料	17.6万円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	34.93㎡
築年月	2007年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分		
階建て	3階/14階建て		
方位	北東	総戸数	57戸
現況	空室	入居時期	2025年6月下旬
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み※本広告の契約条件)2025年6月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人契約限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010468703 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日



株式会社SUNNY 本店

〒1600022 東京都新宿区新宿3-2-1-4 新宿ニュートーワビル1階 電話番号03-5937-3292

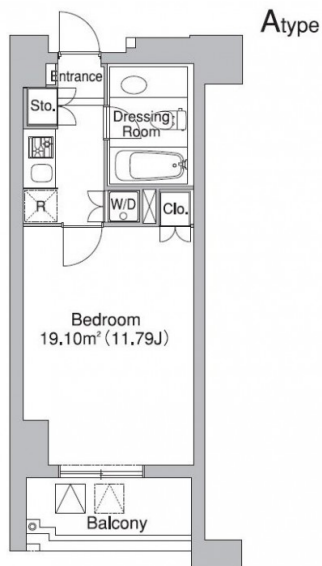
宅地建物取引業/東京都（2）第100350号

取引態様
仲介

レジディア市ヶ谷Ⅱ（601号室）

マンション

敷金・礼金0ヶ月(敷金0は個人限定)！主要エリアにダイレクトアクセス！ペット相談可！



ペット可 / バス専用 / 駐輪場 / 防犯カメラ / クローゼット



現地地図はこちら

賃料	15.7万円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	なし
間取り	1K	面積	31.97㎡
築年月	2007年9月築	構造	RC
所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩8分		
階建て	6階/14階建て		
方位	北東	総戸数	57戸
現況	空室	入居時期	即時
契約形態	普通借家契約	賃貸借契約期間	2年
住宅保険	19,000円/2年	更新料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	詳細は物件概要書をご参照ください。物件概要書が無い場合は、コールセンターまでお問い合わせください。		
リノベーション	-		
保証会社	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 加入要 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
その他費用	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円		
その他一時金	鍵交換費用 22,000円		
フリーレント	-		
備考	入居者限定会員サービス会費/2年 11,000円 税込み/※本広告の契約条件)2025年6月末迄の契約開始に限る※敷金0：個人限定※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込・ご入居は、お断りいたします。

物件番号:00010467712 情報更新日:2025年6月25日 情報有効期限:2025年6月30日



株式会社SUNNY 本店

〒1600022 東京都新宿区新宿3-2-1 4 新宿ニュートーワビル1階 電話番号03-5937-3292
宅地建物取引業/東京都(2)第100350号

取引態様
仲介