

インターネット無料!

# LEGALAND神楽坂

賃料 **25.7** 万円 | 管理費・共益費 無し・1.5万円 | 敷金・礼金 無し・無し

間取り **2LDK** 洋室 8.5+ 洋室 5+ LDK 11.9  
専有面積 62.54㎡【18.92坪】 月例合計 272,000円

交通 **JR中央・総武線** 「飯田橋」 徒歩6分 | **東京メトロ東西線** 「神楽坂」 徒歩7分



**複数部屋募集中!**  
詳しくは直接お問い合わせ下さいませ♪

大活自家の戸

## LEGALAND神楽坂 105

東京都新宿区 筑土八幡町2-8

駐車場

-

構造/部屋階数

鉄筋コンクリート造1階部分

竣工年月 2018-09-01

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、公共下水、モニター付インターホン、ペット可、給湯(ガス)、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、クローゼット、フローリング、都市ガス

### 特約条項

■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須■解約予告2ヶ月前(日割)■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス(初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年)■第二保証会社：JRAG(初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年)■退去時RC代：68,794円+税■1年未満解約違約金：FRと同月分(FR無は1ヶ月分)総賃料額 ペット相談：可(小型犬 or 猫 1匹のみ) \*敷金1ヶ月積み増し、退去時償却



敷金・礼金ゼロ! キャンペーン中!



**Sunny** 株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%