

レジディア市ヶ谷 II 902

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	152,000円	10,000円

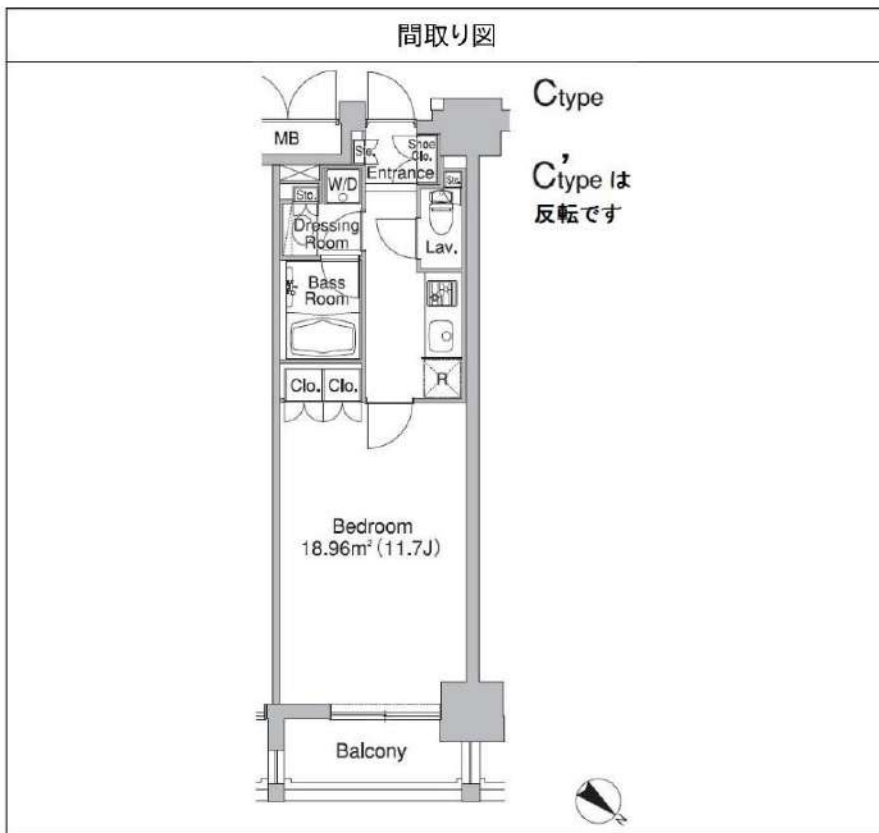
敷金・礼金0ヶ月!(敷金0は個人限定)

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 初回鍵交換費(税込): 19,800円, 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円		
物件所在地	東京都新宿区市ヶ谷砂土原町2丁目5		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩5分 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩10分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	34.93㎡	向き	北東
築年月	2007年9月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月下旬
駐車場			
設備	エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ, メールボックス, 機械式駐車場		
入居諸条件	ペット可, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 東京海上ミレア少額短期保険(※貸主指定 19,000円(2年))		
保証会社			
備考	※本広告の契約条件)2024年9月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須【IRS:初回保証料40%・月額手数料1,000円・年間保証料10,000円】【オコフォレントイシュー:初回保証料50%・継続保証委託料10,000円/年】※エボス相談可※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※セカンドハウス利用不可		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%