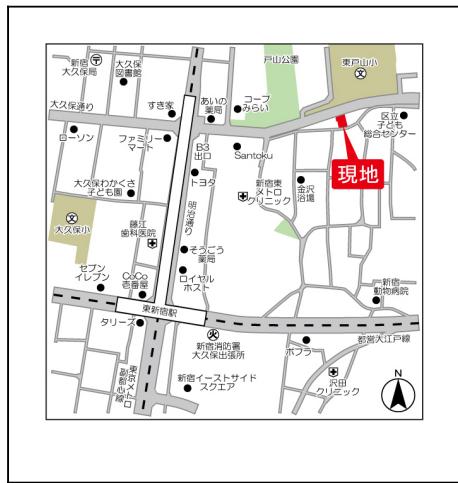


建物種別 マンション		
ディームス東新宿		
0302号室	地上3階部分	1K



物件外観図



物件周辺図

ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆近隣カーシェアピットあり  
インターネット無料(UCOM光に限る)  
追炊き機能付浴室◆全居室エアコン  
定期借家2年契約※再契約相談可能



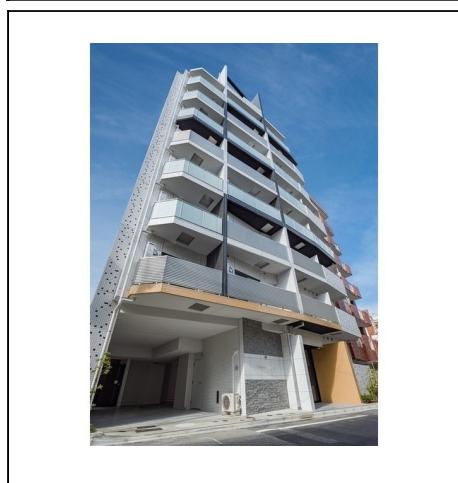
入居可能日	即入居可
内覧	可
ペット飼育可：小型犬1匹 or 猫1匹迄 インターネット使用料不要： インターネット使用料不要：UCOM光に限る※1Gbps 宅配BOX： TVモニター付インターホン： 自転車置場(無料)： 追焚機能：	
※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。 ※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。	

賃料	141,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			

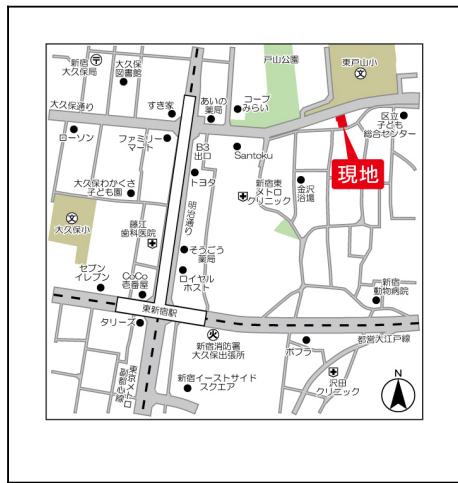
賃料条件	定期借家 2年0ヶ月
所在地	東京都新宿区新宿7丁目18-4
交通	都営大江戸線／東新宿駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線／東新宿駅 徒歩4分
建物	構造・規模 RC 地上10階建 専有面積 25.2 m <sup>2</sup> (7.62 坪)
築年月	2020年9月
戸数	総戸数 46戸 賃貸戸数 46戸 (住居)
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担 保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
設備	<共有設備> オートロック、防犯カメラ、常時ゴミ出し可能、エレベーター、宅配BOX、車寄せ、自転車置場(無料)、ハイ置場(有料)、ごみ置場 <専有設備> 追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面台、浴室暖房乾燥機能、独立洗面化粧台、シューズボックス、フローリング、室内洗濯機置場、壁掛けエアコン1台、ディンプルキー、ダブルロック、自転車置場(無料)
コメント	法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン清掃費・室内清掃費用がかかります。楽器利用不可、SOHO不可 ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能
回線	BS対応可、CS110° 対応可
初期費用	損害保険料 16,550円 鍵交換代 22,000円
ランニング費用	
他一時金	清掃費 38,500円 エアコン清掃費 11,000円

東京都知事 免許 (1)第100350号 160-0022 東京都新宿区新宿1丁目3-24新宿ニュートーワビル1階	内覧をご希望の場合はご連絡ください！	取引形態	媒介
株式会社SUNNY		お客様の 負担割合	貸主 借主 0% 100%
物件番号 0010336		仲介業者の 手数料分配	元付 客付 0% 100%
情報公開日： 2025年12月12日			

建物種別 マンション		
ディームス東新宿		
0306号室	地上3階部分	1K

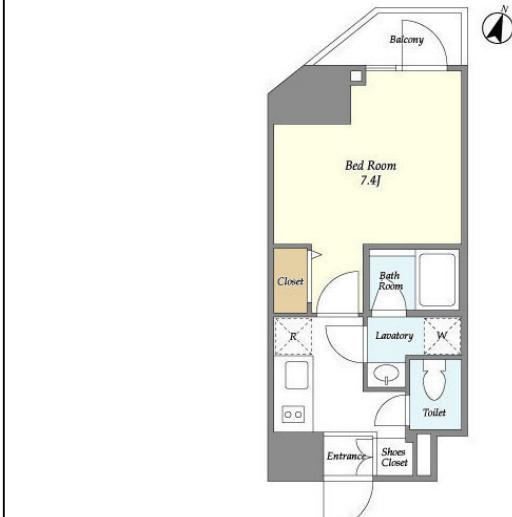


物件外観図



物件周辺図

ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆近隣カーシェアピットあり  
インターネット無料(UCOM光に限る)  
指定保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金1ヶ月積増



入居可能日 即入居可

内覧

可

ペット飼育可：小型犬1匹 or 猫1匹迄  
インターネット使用料不要：  
インターネット使用料不要：UCOM光に限る※1Gbps  
宅配BOX：  
TVモニター付インターホン：  
自転車置場(無料)：  
追焚機能：

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	142,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件 契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			

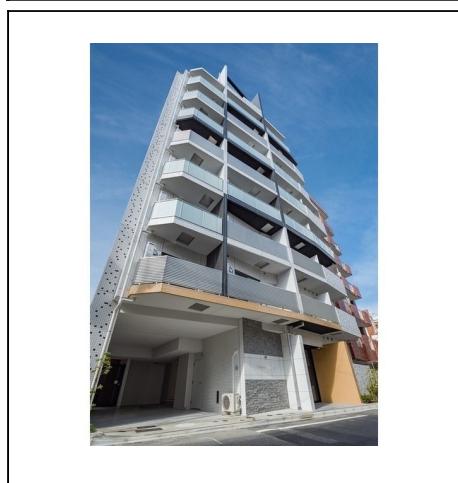
賃料	142,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件 契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			
契約期間 定期借家 2年0ヶ月			
所在地 東京都新宿区新宿7丁目18-4			
交通 都営大江戸線／東新宿駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線／東新宿駅 徒歩4分			
建物 構造・規模 RC 地上10階建 専有面積 25.3 m <sup>2</sup> (7.65坪)			
築年月 2020年9月			
戸数 総戸数 46戸 賃貸戸数 46戸 (住居)			
保証会社利用必須 保証会社名 エボスカード(RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)			
保証会社利用必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料:賃料等50%(最低1.5万)、月次:賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担			
保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)			
設備 <共有設備> オートロック、防犯カメラ、常時ゴミ出し可能、エレベーター、宅配BOX、車寄せ、自転車置場(無料)、ハイ置場(有料)、ごみ置場			
<専有設備> 追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面台、浴室暖房乾燥機能、独立洗面化粧台、シューズボックス、フローリング、室内洗濯機置場、壁掛けエコン1台、ディンプルキー、ダブルロック、自転車置場(無料)			
コメント 法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン清掃費・室内清掃費がかかります。楽器利用不可・SOHO不可 ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能			
回線 BS対応可、CS110° 対応可			
初期費用 損害保険料 16,550円 鍵交換代 22,000円			
ランニング 費用			
他一時金 清掃費 38,500円 エアコン清掃費 11,000円			

東京都知事 免許 (1)第100350号 160-0022 東京都新宿区新宿1丁目3-24新宿ニュートーワビル1階	内覧をご希望の場合は ご連絡ください！	取引形態	媒介
株式会社SUNNY		お客様の 負担割合	貸主 借主 0% 100%
物件番号 0010336		仲介業者の 手数料分配	元付 客付 0% 100%

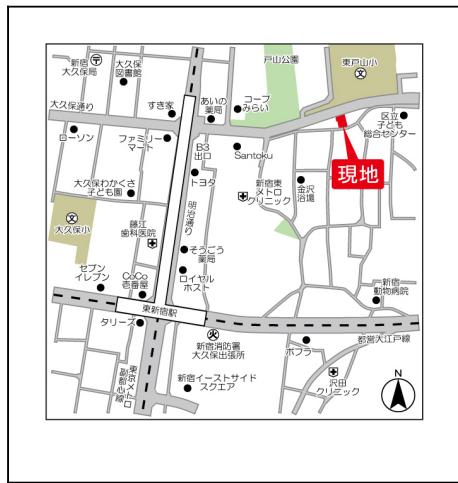
TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

情報公開日： 2025年12月12日

建物種別 マンション		
ディームス東新宿		
0502号室	地上5階部分	1K

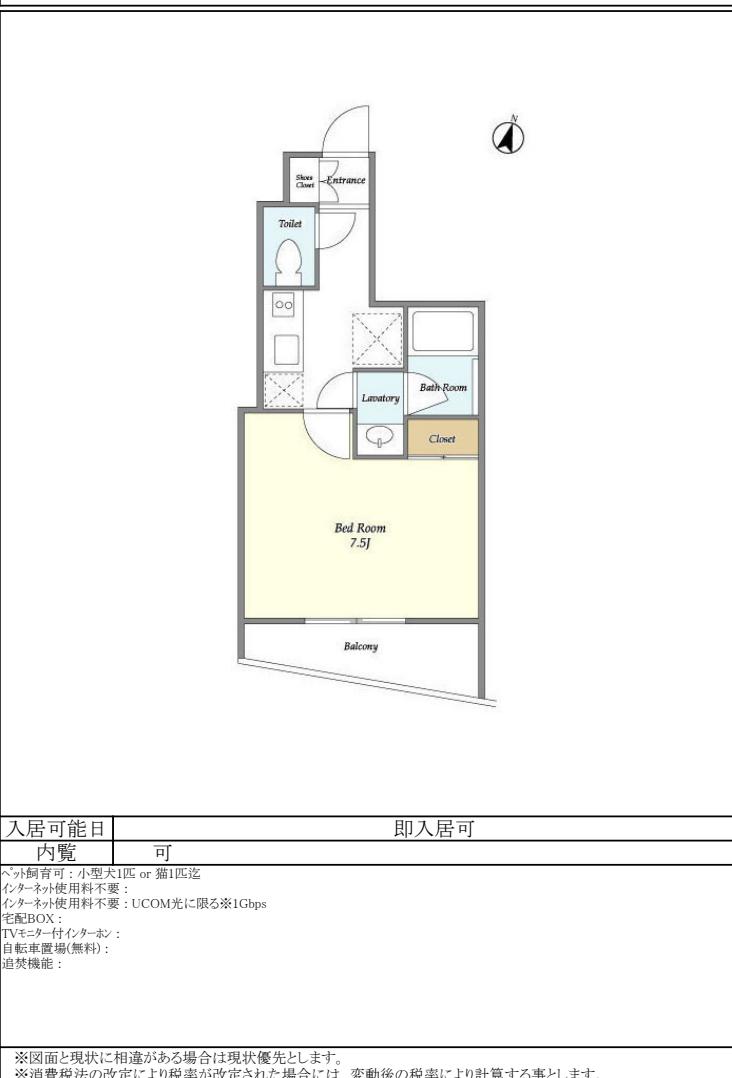


物件外観図



物件周辺図

ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆近隣カーシェアピットあり  
インターネット無料(UCOM光に限る)  
追炊き機能付浴室◆全居室エアコン  
定期借家2年契約※再契約相談可能



入居可能日

即入居可

ペット飼育可: 小型犬1匹 or 猫1匹迄

インターネット使用料不要:

インターネット使用料不要: UCOM光に限る※1Gbps

宅配BOX:

TVモニタ付インターホン:

自転車置場(無料):

追焚機能:

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	145,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

賃料条件	定期借家 2年0ヶ月
所在地	東京都新宿区新宿7丁目18-4
交通	都営大江戸線／東新宿駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線／東新宿駅 徒歩4分
建物	構造・規模 RC 地上10階建 専有面積 25.2 m <sup>2</sup> (7.62 坪)
築年月	2020年9月
戸数	総戸数 46戸 賃貸戸数 46戸 (住居)
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担 保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
設備	<共有設備> オートロック、防犯カメラ、常時ゴミ出し可能、エレベーター、宅配BOX、車寄せ、自転車置場(無料)、ハイ置場(有料)、ごみ置場 <専有設備> 追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面台、浴室暖房乾燥機能、独立洗面化粧台、シューズボックス、フローリング、室内洗濯機置場、壁掛けエアコン1台、ディンプルキー、ダブルロック、自転車置場(無料)
コメント	法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン消掃費・室内消掃費がかかります。楽器利用不可、SOHO不可 ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能
回線	BS対応可、CS110° 対応可
初期費用	損害保険料 16,550円 鍵交換代 22,000円
ランニング費用	
他一時金	清掃費 38,500円 エアコン清掃費 11,000円

東京都知事 免許 (1)第100350号 160-0022 東京都新宿区新宿1丁目3-24新宿ニュートーワビル1階

株式会社SUNNY

物件番号 0010336

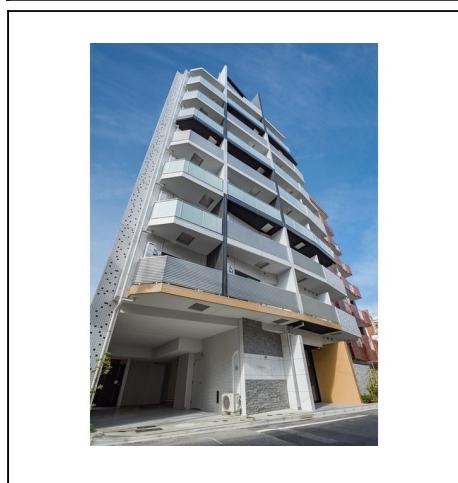
TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

内覧をご希望の場合は  
ご連絡ください!

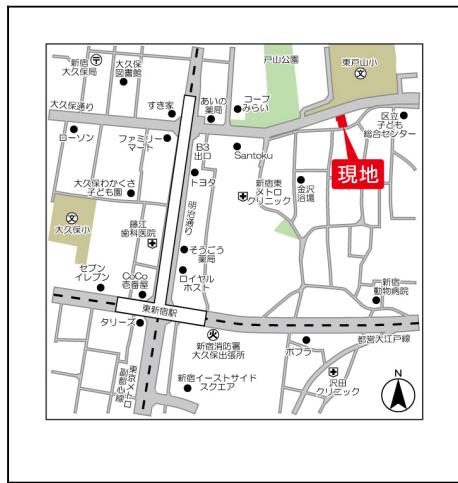
取引形態		媒介	
手数料	お客様の 負担割合	貸主	借主
	0%	100%	
仲介業者の 手数料配分	元付	客付	
	0%	100%	

情報公開日: 2025年12月12日

建物種別 マンション		
ディームス東新宿		
0802号室	地上8階部分	1K



物件外観図



物件周辺図

ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能  
インターネット無料(UCOM光に限る)  
保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金1ヶ月積増



入居可能日 2026年01月下旬

内覧

可

ペット飼育可：小型犬1匹 or 猫1匹迄  
インターネット使用料不要：  
インターネット使用料不要：UCOM光に限る※1Gbps  
宅配BOX：  
TVモニタ付インターホン：  
自転車置場(無料)：  
追焚機能：

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	153,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件 契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			

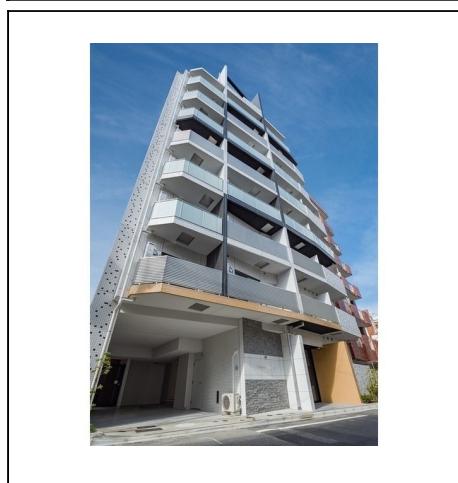
賃料	153,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃貸条件 契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			
契約期間 定期借家 2年0ヶ月			
所在地 東京都新宿区新宿7丁目18-4			
交通 都営大江戸線／東新宿駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線／東新宿駅 徒歩4分			
建物 構造・規模 RC 地上10階建 専有面積 25.2 m <sup>2</sup> (7.62 坪)			
築年月 2020年9月			
戸数 総戸数 46戸 賃貸戸数 46戸 (住居)			
保証会社利用必須 保証会社名 エボスカード(RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)			
保証会社利用必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料:賃料等50%(最低1.5万)、月次:賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担			
保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)			
設備 <共有設備> オートロック、防犯カメラ、常時ゴミ出し可能、エレベーター、宅配BOX、車寄せ、自転車置場(無料)、ハイ置場(有料)、ごみ置場			
<専有設備> 追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面台、浴室暖房乾燥機能、独立洗面化粧台、シーブスボックス、フローリング、室内洗濯機置場、壁掛けエアコン1台、ディンプルキー、ダブルロック、自転車置場(無料)			
コメント 法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン・清掃費・室内清掃費がかかるります。楽器利用・SOHO不可 常設違約金(1年未満解約時違約金有 賃料・管理費1ヶ月分) ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能			
回線 BS対応可、CS11° 対応可			
初期費用 損害保険料 16,550円 鍵交換代 22,000円			
ランニング 費用			
他一時金 清掃費 38,500円 エアコン清掃費 11,000円			

東京都知事 免許 (1)第100350号 160-0022 東京都新宿区新宿1丁目3-24新宿ニュートーワビル1階	内覧をご希望の場合はご連絡ください！	取引形態	媒介
株式会社SUNNY		お客様の 負担割合	貸主 借主 0% 100%
物件番号 0010336		仲介業者の 手数料分配	元付 客付 0% 100%

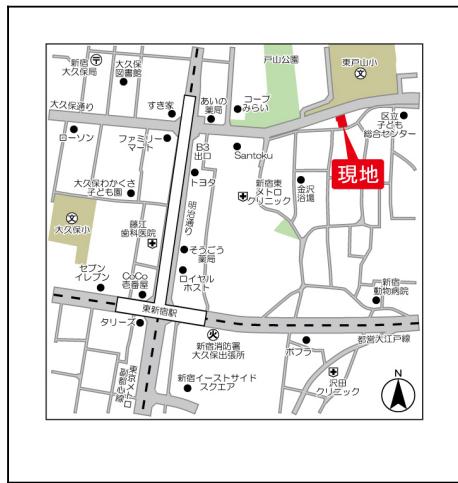
TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

情報公開日： 2025年12月12日

建物種別 マンション		
ディームス東新宿		
0903号室	地上9階部分	1K



物件外観図



物件周辺図

ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆近隣カーシェアピットあり  
インターネット無料(UCOM光に限る)  
指定保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金1ヶ月積増



入居可能日 2026年01月下旬

内覧 可

ペット飼育可：小型犬1匹 or 猫1匹迄  
インターネット使用料不要：  
インターネット使用料不要：UCOM光に限る※1Gbps  
エレベーター：  
宅配BOX：  
自転車置場(無料)：  
追焚機能：

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	153,000円	共益費	8,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約者・入居者専用会員制サービス「リープル」にご加入いただけます※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			

賃貸条件	定期借家 2年0ヶ月
所在地	東京都新宿区新宿7丁目18-4
交通	都営大江戸線／東新宿駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線／東新宿駅 徒歩4分
建物	構造・規模 RC 地上10階建 専有面積 25.3 m <sup>2</sup> (7.65坪)
築年月	2020年9月
戸数	総戸数 46戸 賃貸戸数 46戸 (住居)
保証会社	保証会社利用必須 保証会社名 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) 保証会社利用必須 保証会社名 クレディセゾン 保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負担 保証会社利用必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
設備	<共有設備> オートロック、防犯カメラ、常時ゴミ出し可能、エレベーター、宅配BOX、車寄せ、自転車置場(無料)、ハイ位置場(有料)、ごみ置場 <専有設備> 追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面台、浴室暖房乾燥機能、独立洗面化粧台、シューズボックス、フローリング、室内洗濯機置場、壁掛けエコン1台、ディンブルキー、ダブルロック、自転車置場(無料)
コメント	法人契約等保証会社利用不可の場合敷金2ヶ月、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン清掃費・室内清掃費がかかります。楽器利用不可、SOHO不可 ペット飼育可※敷金1ヶ月積増◆定期借家2年契約※再契約相談可能
回線	BS対応可、CS110° 対応可
初期費用	損害保険料 16,550円 鍵交換代 22,000円
ランニング費用	
他一時金	清掃費 38,500円 エアコン清掃費 11,000円

東京都知事 免許 (1)第100350号 160-0022 東京都新宿区新宿1丁目3-24新宿ニュートーワビル1階	内覧をご希望の場合はご連絡ください！	取引形態	媒介
株式会社SUNNY		お客様の 負担割合	貸主 借主 0% 100%
物件番号 0010336		仲介業者の 手数料分配	元付 客付 0% 100%

TEL 03-5937-3292 FAX 03-5937-3293

情報公開日： 2025年12月12日