※掲載の徒歩分数は、建物の出入り口を基点とし駅出入口およびバス停を着点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
※間取り表記のN(納戸)やS(サービスルーム)は、居室以外の空間を表しています。
詳細については(https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html)をご確認ください。

賃貸マンション

■建物外観■

選べる間取りは4タイプ

ハレマカニ御苑
HAREMAKANI GYOEN

東京メトロ丸の内線「新宿御苑前」駅
東京メトロ副都心線、都営新宿線「新宿三丁目」駅

物件確認・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 入居申込ボタンを押すだけ

初回は宅建業者確認項目2回目以降はログインで
物件確認から入居申込まで、すべてこの画面から完結！ ※Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。
https://bukkakun.com/

こちらから 360°画像 が見られます
※実際と異なる場合があります。2021年1月撮影

Room Photo

■現地案内図■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	ハレマカニ御苑　７０３号室			
間取タイプ	1K			
賃貸条件	賃料	131,000 円／月		
	管理費/共益費	無		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区新宿一丁目２９番１３号			
交通	東京メトロ丸ノ内線『新宿御苑前』	駅 徒歩	5 分	
	バス乗車　分	停 徒歩	分	
	東京メトロ丸ノ内線『新宿三丁目』	駅 徒歩	9 分	
	バス乗車　分	停 徒歩	分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上14階建	賃貸戸数	
	専有面積	27.17 ㎡ (8.21 坪)	バルコニー面積	㎡ (坪)
竣工年月	2021年1月			
入居予定日	8月下旬			
案内可能日	7月下旬			
契約期間	2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額			
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須　ｼﾞｪﾝﾃﾞﾝﾄｱｼｽﾀﾝｽ(株)　他3社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、２年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	毎日興業株式会社　東京オフィス			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：41,800円（税込）			
設備	エアコン 浴室乾燥機 ＢＳ ＣＳ コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備考	管理：通勤 保証会社必須（RAクレディセゾン共同保証等）・駐輪場有料（月額550円）			

＊お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

株式会社ＳＵＮＮＹ　東京都知事（2）第１００３５０号
東京都新宿区新宿3丁目21-4　新宿ニュートーワビル1階
ＴＥＬ：０３－５９３７－３２９２　ＦＡＸ：０３－５９３７－３２９３
Ｅ-ｍａｉｌ：ｉｎｆｏ@ｓｕｎｎｙ-ｒｅ．ｃｏ．ｊｐ

※広告掲載厳禁

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%