

賃貸マンション

プレール・ドゥーク新宿West 31
1

賃料

14.4 万円

管理費等

10,000 円

所在地 : 東京都新宿区北新宿2丁目2-5

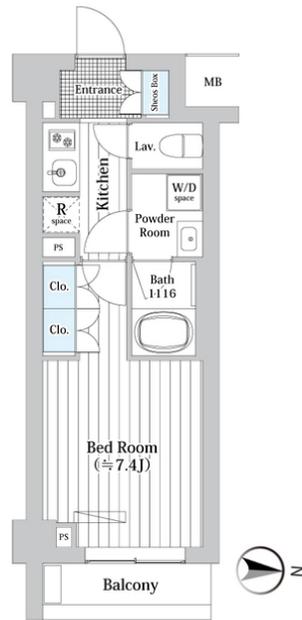
駅・所要時間 : 丸ノ内線 西新宿駅 徒歩 7分
丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩 8分

周辺施設 :

間取り : 1K

面積 : 25.3㎡

築年月 : 2020年12月



間取り図



外観

- 2階以上
- オートロック
- エアコン
- バストイレ別
- フローリング
- ペット相談
- 浴室乾燥機
- 宅配ボックス
- 礼金0
- 3浴線以上利用可

敷金 / 礼金	1ヶ月/-		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	3階/7階建
開口向き	東	入居区分	2026/5 上旬
空室状況	退去予定	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]24ヶ月		
損保	要		
保証人	保証人代行区分: 加入要 保証人代行会社: その他 (クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社) 保証人代行内容: 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
その他費用	[鍵交換費用]22,000円[室内清掃費用]44,000円[更新料]1ヶ月		
その他	1年未満解約ペナルティ有 (賃料1ヶ月分) / 駐輪場1住戸1台無料 (2台目以降不可) / 留学生可 (海外審査)		
条件	ペット相談/事務所不可		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/浴室乾燥機/システムキッチン/バルコニー/フローリング/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/BSアンテナ/CSアンテナ/管理人(日勤)/24時間ゴミ出し可		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社SUNNY

東京都新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

東京都知事(2)第100350号

FAX : 03-5937-3293

03-5937-3292

●管理番号 : 319217190 ●情報更新日 : 2026/2/25 13:24

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。