

家賃	交通	名称
135,000円 管理費15,000円	都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩5分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩6分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩10分	リビオ神楽坂 401号室

□ 施設

- ◎室内洗濯機置き場
- ◎駅徒歩5分以内
- ◎南向き
- ◎エアコン1台
- ◎24時間ゴミ出し
- ◎浴室乾燥機あり

□ オートロックあり

エレベーターあり

□ 小学校まで1km以内

□ おすすめポイント

- ◎まいばすけっと牛込柳町駅東店：徒歩2分
- ◎Santoku牛込神楽坂店：徒歩6分
- ◎セブンイレブン市谷柳町店：徒歩4分
- ◎ファミリーマート牛込柳町駅前店：徒歩6分
- ◎新宿区立市谷小学校：徒歩3分
- ◎牛込郵便局：徒歩3分
- ◎牛込警察署：徒歩4分



*形状等が現状と異なる場合は現状優先となることをご了承願います。



所在	東京都新宿区北山伏町2-3
交通	都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩5分
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
階数	13階建 4階部分
専有面積	30.60㎡ [壁芯]
バルコニー	4.80㎡
構造・階数	RC造
建築年月	2019年01月
間取り	1DK+WIC
契約条件	普通賃貸借契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月
一棟戸数	35戸
管理方式	日勤
設備	飲用水 : 有 電気 : 有 ガス : 有 排水施設 : 有
他の料金	鍵交換 : 22,000円 (税込) 火災保険 : 25,000円 (2年) 退去時掃除代 : 48,400円 (税込) 書類作成費 : 11,000円 (税込) 安心入居サポート : 16,500円 (税込) (2年)
引渡	現況 : 空室 内見 : 可能 (現地対応)
備考	保証会社 : 全保連 オートロック : あり エレベーター : あり その他 :

株式会社SUNNY

東京都知事(2)第100350号

東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階

TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293

E-mail: info@sunny-re.co.jp



※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%