

# ドゥーエ早稲田 - 0104号室

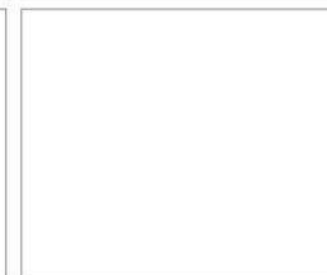
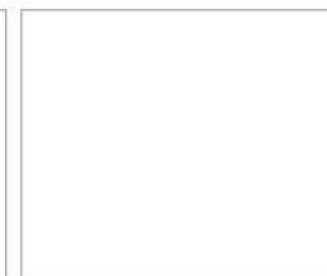
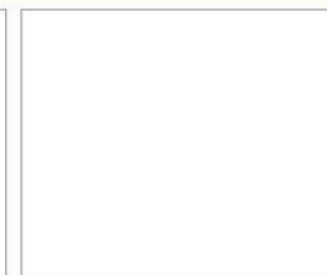
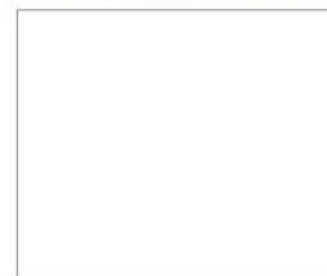
## 1LDK 175,000円

東西線 早稲田 徒歩 6分

共益費10,000円  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 西早稲田 徒歩 9分

所在	東京都新宿区西早稲田2丁目6-1		
同取詳細			
構造・階建	RC地下1階/10階建(地下1階)		
専有面積	40㎡	建物種別	マンション
築年月	2020年8月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入妻(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の場合1万4千円)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫合計2匹迄(1匹につき敷金1ヶ月積み増し)) 楽器可		
その他費用	鍵発行手数料24,200円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、床暖房、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	インターネット無料(CYBERHOME)○ペット飼育可(敷金1ヶ月積み増し)○共用ジム有(24時間・無料)個人のお客様のみ礼0、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

取引態様
媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%

※広告掲載厳禁

# ドゥーエ早稲田 - 0208号室

## 1LDK 180,000円

東西線 早稲田 徒歩 6分

共益費10,000円  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 西早稲田 徒歩 9分

所在	東京都新宿区西早稲田2丁目6-1		
同取詳細			
構造・階建	RC1階/10階建(地下1階)		
専有面積	40㎡	建物種別	マンション
築年月	2020年8月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(クレディセゾン/(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の場合1万4千円))		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫合計2匹迄(1匹につき敷金1ヶ月積み増し)) 楽器可		
その他費用	鍵発行手数料24,200円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、床暖房、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	インターネット無料(CYBERHOME)○ペット飼育可(敷金1ヶ月積み増し)○共用ジム有(24時間・無料)※個人のみ礼金0キャンペーン※、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

# ドゥーエ早稲田 - 0810号室

## 2LDK 235,000円

東西線 早稲田 徒歩 6分

共益費15,000円  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 西早稲田 徒歩 9分

所在	東京都新宿区西早稲田2丁目6-1		
同取詳細			
構造・階建	RC7階/10階建(地下1階)		
専有面積	50.23㎡	建物種別	マンション
築年月	2020年8月	開口向き	東
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2.4万円2年		
契約期間	普通賃貸(2年)		
保証会社	加入妻(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:資料等の40%、以後1年毎に1万円(資料等の合計が15万円以上の場合1万4千円)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫合計2匹迄(1匹につき敷金1ヶ月積み増し)) 楽器可		
その他費用	鍵発行手数料24,200円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、床暖房、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	インターネット無料(CYBERHOME)○ペット飼育可(敷金1ヶ月積み増し)○共用ジム有(24時間・無料)※個人のお客様のみ礼金0!フリーレント1ヶ月!、2駅利用可、2浴線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%



# ドゥーエ早稲田 - 0804号室

## 3LDK 340,000円

東西線 早稲田 徒歩 6分

共益費15,000円  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 西早稲田 徒歩 9分

所在	東京都新宿区西早稲田2丁目6-1		
同取詳細			
構造・階建	RC7階/10階建(地下1階)		
専有面積	70.42㎡	建物種別	マンション
築年月	2020年8月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2.4万円2年		
契約期間	普通賃貸(2年)		
保証会社	加入妻(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:資料等の40%、以後1年毎に1万円(資料等の合計が15万円以上の場合1万4千円)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫合計2匹迄(1匹につき敷金1ヶ月積み増し)) 楽器可		
その他費用	鍵発行手数料24,200円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、床暖房、TVモニタ付ドアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	インターネット無料(CYBERHOME)○ペット飼育可(敷金1ヶ月積み増し)○共用ジム有(24時間・無料)※個人のお客様のみ礼0キャンペーン※、2駅利用可、2浴線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%

# ドゥーエ早稲田 - 1102号室

## 3LDK 435,000円

東西線 早稲田 徒歩 6分

共益費15,000円  
礼金なし 敷金1ヶ月

東京地下鉄副都心線 西早稲田 徒歩 9分

所在	東京都新宿区西早稲田2丁目6-1		
同取詳細			
構造・階建	RC10階/10階建(地下1階)		
専有面積	87.02㎡	建物種別	マンション
築年月	2020年8月	開口向き	南
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2.4万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入妻(クレディセゾン)/(初回保証料)個人:資料等の40%、以後1年毎に1万円(資料等の合計が15万円以上の場合1万4千円)		
駐車場	空なし		
入居諸条件	ペット相談(小型犬可/猫可/小型犬・猫合計2匹迄(1匹につき敷金1ヶ月積み増し)) 楽器可		
その他費用	鍵発行手数料24,200円(入居時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バスタイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、システムキッチン、グリル、ガスレンジ、最上階、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、床暖房、TVモニタードアホン、オートロック、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(光/ネット使用料不要)、地上デジタル、ディンプルキー、管理人日勤		
備考	インターネット無料(CYBERHOME)○ペット飼育可(敷金1ヶ月積み増し)○共用ジム有(24時間・無料)個人のお客様のみ礼0、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。


 株式会社SUNNY 東京都知事(2)第100350号  
 東京都新宿区新宿3丁目21-4 新宿ニュートーワビル1階  
 TEL: 03-5937-3292 FAX: 03-5937-3293  
 E-mail: info@sunny-re.co.jp

※広告掲載厳禁

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
媒介	手数料配分の割合	元付	客付	100%